

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы Администрации

Заринского района

С.Е. Полякова

2023г.



План мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций на территорию муниципального образования Заринский район Алтайского края на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	<p align="center">Задача 1. Развитие инвестиционного процесса, создание условий для инвестиционной деятельности в районе</p>	2	3	4
1	<p>Организация заседаний и координация деятельности постоянно действующего инвестиционного совета при главе Администрации Заринского района (далее – «инвестиционный совет» в соответствующем падеже)</p>	<p>По мере необходимости, но не реже 2 раз в год</p>	<p>Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, Администрация района по экономике</p>	<p>Создание механизма реализации инвестиционной политики в районе; улучшение инвестиционного климата на территории Заринского района; привлечение инвестиций в реальный сектор экономики района; выявление и устранение административных барьеров; организация взаимодействия и обеспечение привлечения средств финансово-кредитных организаций на реализацию инвестиционных проектов</p>
2	<p>Рассмотрение инвестиционных проектов инвестиционным советом, заключение инвестиционного совета, сопровождение и мониторинг реализации инвестиционных проектов</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, Администрация района по экономике</p>	<p>Выявление наиболее привлекательных инвестиционных предложений с точки зрения развития экономики района, их социальной значимости, увеличения количества рабочих мест, увеличения</p>

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
				сумм налоговых поступлений; выявление эффективных инвестиционных предложений, проектов и их соответствия целям и интересам участников реализации данных предложений, проектов; мониторинг реализации инвестиционных проектов
3	Создание новых инвестиционных площадок, их разработка и реклама	Постоянно	Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, Комитет Администрации района по экономике, отдел Администрации района по управлению имуществом и земельным отношениям	Использование производственных площадок; создание новых и расширение действующих производств; организация новых рабочих мест; обновление и переоценка основных фондов; увеличение налоговых поступлений; создание условий для инвестиционной деятельности в районе
4	Реализация муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Заринского района» на 2019 – 2023 годы», её своевременная актуализация	Постоянно, ежегодно до 01.03.	Комитет Администрации района по экономике	Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства (далее СМСП); рост численности наёмных работников СМСП; увеличение объёма поступления налогов и сборов от СМСП в бюджет района; увеличение объёма отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг СМСП
5	Заключение Соглашений о сотрудничестве с инвесторами	Постоянно	Комитет Администрации района по экономике	Расширение информационной открытости инвестиционного процесса; организация новых рабочих мест;

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
Задача 2. Муниципальная поддержка инвестиционных проектов				
6	Предоставление мер по поддержке и развитию в Заринском районе СМСП в соответствии постановлением Администрации Заринского района от 13.10.2015 №766, своевременная его актуализация	Постоянно, ежегодно до 01.11.	Комитет Администрации района по экономике	Оказание содействия хозяйствующим субъектам в реализации частных инвестиционных проектов;
7	Оказание административной, информационно-консультационной поддержки инвесторам, инициаторам проектов	Постоянно	Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, структурные подразделения Администрации Заринского района	увеличение объёма поступления налогов и сборов от СМСП в бюджет муниципального образования Заринский район;
8	Организация и проведение «Круглых столов», семинаров по вопросам развития инвестиционного процесса, создания условий для инвестиционной деятельности на территории района	Постоянно	Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, комитет Администрации района по экономике	увеличение объёма отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг субъектами предпринимательства;
9	Предоставление СМСП объектов недвижимости муниципальных образований, в том числе земельных участков, в аренду на долгосрочной основе с преимущественным правом последующего выкупа	Постоянно		формирование условий для мобилизации внутренних и увеличение притока внешних инвестиционных ресурсов в экономику района

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
10	Предоставление консультаций о действующей государственной поддержке СМСП, действующих в реальном секторе экономики	Постоянно	Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, Администрация района по экономике	Оказание инвесторам финансовой поддержки за счёт средств федерального, краевого и районного бюджетов (субсидии, гранты, участие в государственных программах и пр.); увеличение объёма капитальных вложений
Задача 3. Обеспечение информационной доступности				
11	Информирование СМСП через районную газету «Знамя Ильича», сайт Администрации района: - о свободных нежилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности; - о земельных участках, потенциально пригодных для открытия новых производств; - об аукционах и конкурсах по продаже муниципальной земли и имущества, земельных участках, права аренды земельных участков	Постоянно	Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, Комитет Администрации района по экономике, отдел Администрации района по управлению имуществом и земельным отношениям, МАУ «Редакция газеты «Знамя Ильича» (по согласованию)	Доступность информации о возможности предоставления в аренду, продажи в собственность земельных участков и муниципальной имущества для потенциальных инвесторов; улучшение инвестиционного климата на территории Заринского района; привлечение инвестиций в реальный сектор экономики района; создание новых и расширение действующих производств; организация новых рабочих мест; увеличение налоговых поступлений; создание информационного «банка данных» инвестиционных предложений, проектов организаций, индивидуальных предпринимателей, возможных источников финансирования и условий инвестиций; повышение рейтинга района;
12	Формирование реестра свободных инвестиционных площадок, расположенных на территории муниципального района (муниципальное имущество и земельные участки для предоставления СМСП), а также единой базы инвестиционных проектов и предложений, своевременная их актуализация и размещение в районной газете «Знамя Ильича», на сайте Администрации района	Постоянно		
13	Актуализация на сайте Администрации района в разделе «Инвесторам» информации об инвестиционных возможностях района, его инвестиционной стратегии и развития инфраструктуры, потенциальных направлений	Постоянно, ежеквартально до 20.01.,		

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
	ях инвестирования и «Точка роста» района	10.04., 10.07., 10.10.	Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, инвестор (по согласованию)	позиционирование инвестиционной привлекательности района
14	Размещение на сайте Администрации района презентаций инвестиционных проектов (по согласованию инвесторов, инициаторов проектов и партнеров с Администрацией района)	По мере необходимости мости	уполномоченный по Заринскому району, инвестор (по согласованию)	Прозрачность этапов реализации инвестиционного проекта

Задача 4. Формирование имиджа района как инвестиционно привлекательной территории

15	Актуализация инвестиционного паспорта района	Ежегодно до 01.04.		Доступность, прозрачность информации об инвестиционном климате, возможности и потенциале муниципалитетского района;
16	Организация участия предприятий района в межрайонных, региональных, российских инвестиционных выставочных мероприятиях и конференциях	Постоянно	Инвестиционный уполномоченный по Заринскому району, структурные подразделения Администрации Заринского района	существенное повышение интереса к сотрудничеству с районом; формирование благоприятной инвестиционной среды, способствующей повышению инвестиционной активности субъектов
17	Организация участия в ярмарках, выставках, презентациях инвестиционного потенциала района, инвестиционных проектов и продукции предприятий района	Постоянно		
18	Размещение в районной газете «Знамя Ильича», на сайте Администрации района информации о месте района в краевом рейтинге по основным показателям социально-экономического развития, по выполнению показателей индикативного плана и «майских» Указов Президента			Формирование имиджа района как открытого, прогрессивного, успешного, узнаваемого и инвестиционно привлекательного; повышение рейтинга района; участие в выставочных мероприятиях и конференциях
19	Поддержка в актуальном состоянии официального сайта Заринского района	Постоянно	Организационный отдел Администрации района	

Задача 5. Совершенствование нормативно-правовой базы

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
20	<p>Предоставление муниципальных услуг в соответствии Административным регламентам, своевременная актуализация Административных регламентов:</p> <p>Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципальных образований, юридическим лицам и гражданам</p>	Постоянно	Структурные подразделения Администрации района: Отдел Администрации района по управлению имуществом и земельным отношениям	Упрощение процедуры взаимодействия инвесторов, инициаторов проектов и партнеров с органами местного самоуправления; сокращение сроков подготовки нормативно-правовых документов;
	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, юридическим лицам и гражданам	Постоянно	- / -	выявление и устранение административных барьеров;
	Прием заявлений и выдача документов об изготовлении и утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане (карте) территории	Постоянно	- / -	создание механизма реализации инвестиционной политики в районе;
21	Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности	Постоянно	- / -	принятие соответствующих федеральному и региональному законодательству местных нормативных документов, направленных на привлечение инвесторов, инициаторов проектов и партнеров;
	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, продление срока разрешения на строительство	Постоянно	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации района	оказание содействия хозяйствующим субъектам в реализации частных инвестиционных проектов;
	Выдача градостроительного плана земельного участка	Постоянно	- / -	формирование благоприятной инвестиционной
	Выдача разрешения на установку рекламной конструкции	Постоянно	- / -	

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
	Принятие документов, а также выдача уведомлений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Постоянно	- / -	стиционной среды, способствующей повышению инвестиционной активности субъектов
	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Постоянно	- / -	
	Выдача ходатайства Администрации Заринского района Алтайского края организациям и индивидуальным предпринимателям, претендующим на получение государственной поддержки	Постоянно	Комитет Администрации района по экономике	
22	Взаимодействие инвестиционного уполномоченного с инвесторами (инициаторами) проектов и сопровождение инвестиционных проектов на территории района	Постоянно	- / -	- / -
23	<p>Реализация следующих решений, их своевременная актуализация:</p> <p>Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 30.01.2006 № 112 «О порядке планирования приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности района»</p> <p>Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 31.05.2005 № 21 «О Положении «О муниципальной казне муниципального образования «Заринский район»</p>	<p>Постоянно</p> <p>Постоянно</p>	<p>Отдел Администрации района по управлению имуществом и земельными отношениям</p> <p>- / -</p>	<p>Принятие соответствующих федеральному и региональному законодательству местных нормативных документов, направленных на эффективное использование муниципального имущества</p> <p>Принятие соответствующих федеральному и региональному законодательству местных нормативных документов, направленных на эффективное</p>

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
	Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 31.05.2005 № 22 «О Положении «О порядке управления объектами муниципальной собственности Заринского района»	Постоянно		управление объектами муниципальной собственности
	Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 20.08.2009 № 31 «О Положении «О порядке разграничения муниципального имущества между муниципальным образованием Заринский район Алтайского края и расположенными в границах района сельскими поселениями»	Постоянно	- / -	Принятие соответствующих федеральному и региональному законодательству местных нормативных документов, направленных на разграничение муниципального имущества между районом и сельскими поселениями
	Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 20.08.2009 № 32 «О принятии Положения «О порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью муниципальной образования Заринский район Алтайского края»	Постоянно	- / -	Принятие соответствующих федеральному и региональному законодательству местных нормативных документов, направленных на эффективное использование и распоряжение имуществом
	Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 01.03.2011 № 67 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления, прекращения прав и изъятия земельных участков в границах муниципальной образования Заринский район Алтайского края»	Постоянно	- / -	Принятие соответствующих федеральному и региональному законодательству местных нормативных документов, направленных на эффективное использование и распоряжение земельными участками в границах района

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
	<p>Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 21.06.2016 № 30 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Заринский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущества), принадлежащего малому и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»</p>	Постоянно	- / -	Принятие соответствующих федеральному и региональному законодательству местных нормативных документов, направленных на эффективное использование муниципального имущества
	<p>Решение Заринского районного Совета народных депутатов от 21.06.2016 № 31 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду (в том числе и льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) вложенного в перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования Заринский район»</p>	Постоянно	- / -	- / -

№ п/п	Наименование задачи и мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Ожидаемый результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5
24	<p>Постановление Администрации Заринского района от 10.11.2021 №683 «О перечне имущества муниципальной собственности Заринский район Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципальной имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъекта малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Заринского района Алтайского края»</p>	Ежегодно вносить изменения до 01.11.	- / -	- / -
25	<p>Постановление Администрации Заринского района 22.12.2021 № 794 г. Заринск Об утверждении порядка принятия решения о предоставлении муниципальной преференции субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, путем передачи в аренду имущества муниципальной собственности Заринский район Алтайского края (за исключением жилых помещений и земельных участков) без проведения торгов</p>	Постоянно	- / -	- / -