

Приложение к постановлению
Администрации Голухинского сельсовета
Заринского района Алтайского края
от 14.12.2017 № 63

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО
КРАЯ НА 2018-2030 ГОДЫ»**

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ НА 2018 – 2030 ГОДЫ»	4
1.1. Общие положения	7
1.2. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития коммунальной инфраструктуры	11
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА (ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТБО).....	13
2.1. Электроснабжение.....	13
2.2. Теплоснабжение	17
2.4. Газоснабжение	22
2.5. Сбор и утилизация твердых бытовых отходов	22
3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА И ПРОГНОЗ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.	24
3.1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами	24
3.2. Описание социально-экономического состояния поселения и градостроительного развития	25
3.3. Динамика численности населения, демография, рынок труда и занятости	27
3.4. Динамика жилой застройки, площадей бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий, прогнозируемые изменения в промышленности на весь период разработки программы.....	30
3.3. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов.....	33
4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	35
4.1. Показатели спроса на коммунальные ресурсы	35
4.2. Планируемые мероприятия в области энерго- и ресурсоснабжения	36
4.3. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры.....	49
4.4. Сроки и этапы реализации программы	52
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	52
5.1. Общие положения	52
6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ.....	56
6.1. Общие сведения.....	56
6.2. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры необходимых для реализации муниципальной программы муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края.....	57
6.3. Сводные финансовые затраты по направлениям целевой программы	65
7. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ.....	67
7.1. Оценка ожидаемых результатов реализации Программы	67
7.2. Целевые индикаторы для проведения мониторинга реализации программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры	69
8. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ,	76
КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ И МЕХАНИЗМ ОБНОВЛЕНИЯ ПРОГРАММЫ	76
8.1. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения	76
8.2. Мониторинг и корректировка программы	77
8.3. Механизм обновления Программы.....	78
9. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	80
9.1. Риски реализации программы	80
9.2. Методика оценки эффективности муниципальной программы	80

**1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «КОМПЛЕКСНОЕ
РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ НА 2018
– 2030 ГОДЫ»**

<p>Наименование Программы:</p>	<p>Программа Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района (далее – МО) на 2018 – 2030 годы (далее – «Программа»).</p>
<p>Основание для разработки Программы:</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года; – Федеральный закон от 30.12. 2012 № 289-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; – Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; – Концепция Федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2023 годы», утвержденная распоряжением Правительства РФ от 02.02.2010 №102-р; – Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; – Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; – Региональные нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденные постановлением Администрации Алтайского края от 12.08.2015 № 129; – Генеральный план муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края, утвержденный Решением Совета депутатов Голухинского сельсовета Заринского района Алтайского края от 26.07.2012 г. № 31.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Заказчик программы	Администрация муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края
Местонахождение заказчика	Алтайский край, Заринский район, ст. Голуха, ул. Привокзальная, д. 2
Разработчик программы	ООО «Компания Земпроект»
Местонахождение разработчика	Алтайский край г. Барнаул, ул. Лазурная, д. 35
Цели и задачи Программы:	<p>Основной целью развития Программы является:</p> <ul style="list-style-type: none"> – обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; – повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. <p>Задачи Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Важнейшие целевые индикаторы и показатели Программы:	Технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры, включая показатели безопасности, качество эффективности и эффективности коммунального обслуживания населения и субъектов экономической деятельности.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры:	<p>1. В сфере электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строительство сетей ВЛ-10кВ от ПС-220/10кВ до проектируемых КТП-10/0,4кВ протяженностью 1,2 км; – строительство 2-х однотрансформаторных КТП-10/0,4кВ в зоне перспективной застройки с трансформаторами мощностью от 40 до 250 кВА; <p>2. В сфере теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строительство центральной котельной, мощностью 7 Гкал/час, на северо-востоке села, за промышленной зоной, с установкой котлов с высоким КПД; – строительство новых теплопроводов 7.5 км; <p>3. В сфере водоснабжения:</p>

	<p>– строительство водопроводной сети Ду100, протяженностью 2,7 км, связанной с существующей кольцевой магистралью, установить три пожарных гидранта на кольцевой сети радиус действия 250 м, строительство внутриквартальных сетей Ду50, Ду25 - 3000 м;</p> <p>– строительство двух скважин;</p> <p>– строительство водонапорной башни в северной части населенного пункта;</p> <p>4. В сфере водоотведения:</p> <p>– строительство очистных сооружений производительностью 500 м³/сут.);</p> <p>5. Организация сбора и утилизация твердых бытовых отходов:</p> <p>– строительство полигона ТБО в западной части муниципального образования, 2 га;</p> <p>– реконструкция существующего полигона ТБО, 2 га.</p>																																																								
Сроки и этапы реализации Программы:	<p>Программа разрабатывается на срок действия генерального плана 2018-20322 годы:</p> <p>– 1 этап до 2022;</p> <p>– 2 этап до 2030.</p>																																																								
Исполнители основных мероприятий	<p>– Администрация Голухинского сельсовета Заринского района;</p> <p>– Ответственные бюджетные организации.</p>																																																								
	<p style="text-align: center;">Общая потребность финансового обеспечения Программы (тыс. рублей)</p> <table border="1" data-bbox="494 1272 1490 1697"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Федеральный бюджет</th> <th>Краевой бюджет</th> <th>Районный бюджет</th> <th>Бюджет поселения</th> <th>Внебюджетные источники</th> <th>Всего Финансовых затрат</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> <td>35</td> <td>10</td> <td>5</td> <td>0</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>0</td> <td>364</td> <td>104</td> <td>52</td> <td>0</td> <td>520</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>0</td> <td>4 410</td> <td>1 260</td> <td>630</td> <td>0</td> <td>6 300</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>0</td> <td>1 260</td> <td>360</td> <td>180</td> <td>0</td> <td>1 800</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>0</td> <td>3 500</td> <td>1 000</td> <td>500</td> <td>0</td> <td>5 000</td> </tr> <tr> <td>2023-2032</td> <td>0</td> <td>22 050</td> <td>6 300</td> <td>3 150</td> <td>0</td> <td>31 500</td> </tr> <tr> <td>ИТОГО</td> <td>0</td> <td>31 619</td> <td>9 034</td> <td>4 517</td> <td>0</td> <td>45 170</td> </tr> </tbody> </table> <p>Объемы средств, выделяемых на реализацию Программы, подлежит ежегодному уточнению.</p>	Год	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Районный бюджет	Бюджет поселения	Внебюджетные источники	Всего Финансовых затрат	2018	0	35	10	5	0	50	2019	0	364	104	52	0	520	2020	0	4 410	1 260	630	0	6 300	2021	0	1 260	360	180	0	1 800	2022	0	3 500	1 000	500	0	5 000	2023-2032	0	22 050	6 300	3 150	0	31 500	ИТОГО	0	31 619	9 034	4 517	0	45 170
Год	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Районный бюджет	Бюджет поселения	Внебюджетные источники	Всего Финансовых затрат																																																			
2018	0	35	10	5	0	50																																																			
2019	0	364	104	52	0	520																																																			
2020	0	4 410	1 260	630	0	6 300																																																			
2021	0	1 260	360	180	0	1 800																																																			
2022	0	3 500	1 000	500	0	5 000																																																			
2023-2032	0	22 050	6 300	3 150	0	31 500																																																			
ИТОГО	0	31 619	9 034	4 517	0	45 170																																																			
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:	<p>Результаты программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Фрунзенского сельского поселения на 2018 - 2030 гг. определяются с помощью целевых индикаторов. Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экологической ситуации в сельском поселении за счёт:</p> <p>1. Технологические результаты:</p> <p>– обеспечение устойчивости системы коммунальной</p>																																																								

	<p>инфраструктуры муниципального образования;</p> <ul style="list-style-type: none"> – внедрение энергосберегающих технологий; – снижение потерь коммунальных ресурсов. <p>2. Социальные результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг; – снижение себестоимости коммунальных услуг. <p>3. Экономические результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития района; – повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса.
--	--

1.1. Общие положения

Необходимость реализации закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» актуализировала потребность местных властей в разработке эффективной стратегии развития не только на муниципальном уровне, но и на уровне отдельных сельских поселений.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Программа является важнейшим элементом многоуровневой системы стратегического планирования в муниципальном образовании Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края в основу, которой положены современные управленческие механизмы реализации, системная и последовательная модернизация муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края (рис. 1).



Рис. № 1 Система взаимосвязи программ систем коммунального развития.

Настоящая Программа представляет собой управленческий документ проблемно-ориентированного характера, целью которого является определение приоритетных направлений деятельности администрации муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края по реализации целей стратегии систем коммунального развития муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края на период 2018-2022 годы и на перспективу до 2030 года. Программа учитывает особенности текущего периода развития систем коммунального развития в муниципальном образовании Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края в целом.

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района, в том числе, социально-экономического и градостроительного поселения, спроса систем коммунальной инфраструктуры и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района и в полной мере соответствует государственной политике реформирования развития систем коммунальной инфраструктуры Российской Федерации.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей сельского поселения. Коммунальные системы являются масштабными и капиталоемкими хозяйственными сферами. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале – до 2030 года и

подразумевает двухэтапную процедуру реализации в соответствии со сроками, обозначенными в генеральном плане развития муниципального образования и в схеме территориального планирования муниципального образования.

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры местного значения

Программа направлена на обеспечение:

а) надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами;

в) снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры;

г) безопасности, качества и эффективности систем коммунального обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность;

д) доступности систем и объектов коммунальной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;

е) развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения;

ж) развитие систем коммунальной инфраструктуры, сбалансированное с градостроительной деятельностью;

з) модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий;

и) разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса;

к) привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов.

Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района на 2018-2022 годы и на период до 2030 года направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

Цель разработки программы:

Стратегической целью Программы является создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района, обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан,

надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей, улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.

Также целями Программы развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района на перспективный период до 2030 года являются:

- обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло-, электро-, водоснабжению, водоотведению и сбора и утилизации отходов ТБО на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
- приведение коммунальной инфраструктуры сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения;
- повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Задачи разработки программы совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района являются:

- инженерно-техническая оптимизации коммунальных систем;
- взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
- обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;
- повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинского сельсовета как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (краевыми, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района.

1.2. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития коммунальной инфраструктуры

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210 - ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
4. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
6. Федеральный закон от 30.12. 2012 № 289-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
8. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
8. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;
9. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;
10. Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»;
11. Постановление Правительства РФ от 29.08.2005 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»;
12. Постановление Правительства РФ от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения»;
13. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;
14. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»;
15. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
16. Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
17. Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998г. № 145 - ФЗ (ред. от 27.06.2011г.):

Согласно ч.3 ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, по каждой долгосрочной целевой программе ежегодно проводится оценка эффективности ее реализации. Порядок проведения и критерии указанной оценки устанавливаются соответственно Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией муниципального образования.

По результатам указанной оценки Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией муниципального образования не позднее, чем за один месяц до дня внесения проекта закона (решения) о бюджете в законодательный (представительный) орган может быть принято решение, о сокращении начиная с очередного финансового года бюджетных ассигнований на реализацию программы или о досрочном прекращении ее реализации.

В случае принятия данного решения и при наличии заключенных во исполнение соответствующих программ государственных (муниципальных) контрактов в бюджете предусматриваются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из указанных контрактов, по которым сторонами не достигнуто соглашение об их прекращении.

Генеральный план муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края, утвержденный Решением Совета депутатов Голухинского сельсовета Заринского района Алтайского края от 26.07.2012 г. № 31.

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 6 октября 2003 года (в ред. от 15.02.2016 г.), а также п. 8 статьи 8 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» №190-ФЗ от 29 декабря 2004 года (в ред. 30.12.2015 г.), разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации входит в состав полномочий органов местного самоуправления.

В соответствии с п. 23 статьи 1 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» №190-ФЗ от 29 декабря 2004 года программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - документ, устанавливающий перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном настоящим Кодексом, генеральных планов поселения, городского округа и должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с

потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА (ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТБО).

2.1. Электроснабжение

Анализ существующего состояния системы электроснабжения ст. Голуха произведен на основании:

- материалов инженерно-геологических изысканий по геологическому строению и рельефу местности;
- реестра объектов производственной, административной и социальной сферы ст. Голуха;
- характеристики жилищного фонда администрации Голухинского сельсовета;
- схемы электроснабжения ст. Голуха;
- действующих нормативных документов по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей.

Климатические условия

На основании карт климатического районирования по гололеду и ветру с повторяемостью 1 раз в 10 лет с учетом сравнения с показателями повторяемости 1 раз в 25 лет в соответствии с ПУЭ, гл.2.5. для территории ст. Голуха приняты следующие климатические условия:

- район по гололеду - III;
- нормативная толщина стенки гололеда - 20мм;
- район по ветру - III;
- нормативное ветровое давление - 650Па;
- скорость ветра - 32м/с;
- число грозных часов в году - свыше 40.

Рельеф местности в районе ст. Голуха увалистый.

Грунты – преимущественно суглинок с удельным эквивалентным сопротивлением растеканию электрического тока $r_{ср.}=100 \text{ Ом}^* \text{ м}$.

Характеристика объектов электроснабжения

Потребители электрической энергии ст. Голуха относятся, в основном, к электроприемникам II и III категорий обеспечения надежности электроснабжения. Требования ПУЭ и отраслевых нормативных документов к надежности электроснабжения потребителей II категории в ряде случаев не выполнены, отсутствует резервное питание.

Учет отпускаемой электроэнергии предусмотрен на вводах в здания и сооружения.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Электропотребление в жилом секторе, оснащенный плитами на сжиженном газе, складывается из электропотребления приборами освещения и электробытовыми машинами и приборами (стиральная машина с подогревом, пылесос, телевизор, магнитофон и др.); количество проживающих в жилом доме составляет 1-3 человека.

Электропотребление в сфере культурно-бытового обслуживания складывается из электропотребления осветительными приборами, электроприемниками, подключаемым к розеткам, тепловым и вентиляционным оборудованием, различным электрифицированным оборудованием, а также расхода электроэнергии на наружное освещение, отопление, водоснабжение и канализацию зданий.

Электропотребление в производственной сфере складывается из потребления осветительными и розеточными сетями, а также силовыми электроприемниками технологического оборудования и вентиляции.

Количество потребляемой электроэнергии по ст. Голуха отражено в Таблице 1.

Таблица 1

	Годовое потребление, тыс.кВт.час	Среднемесячное потребление, тыс.кВт.час
Население	1 096,6	91,4
Объекты социальной сферы	165,1	13,8
Объекты промышленности	1 022,5	85,2
Всего	2 284,2	190,4

Удельное потребление электроэнергии населением 196 кВт.час/месяц.

Характеристика основных объектов электроснабжения ст. Голуха приведена в Таблице 2.

Таблица 2

Наименование объекта	Основной показатель объекта		Удельная электрическая нагрузка		Категория обеспечения надежности электроснабжения	Расчетный коэф-т мощности cos φ
	Единица измерения	Кол-во	Единица измерения	Кол-во		
Объекты социальной сферы						
МОУ «Голухинская средняя общеобразовательная школа»	1 учащийся	450	кВт/ учащийся	0,25	2-я	0,95
Музыкальная школа	1 учащийся	70	кВт/ учащийся	0,15	2-я	0,92
МДОУ «Голухинский»	1 место	140	кВт/место	0,46	2-я	0,97

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Наименование объекта	Основной показатель объекта		Удельная электрическая нагрузка		Категория обеспечения надежности электро-снабжения	Расчетный коэф-т мощности $\cos \varphi$
	Единица измерения	Кол-во	Единица измерения	Кол-во		
детский сад»						
Администрация Голухинского сельсовета	м ² общей площади	50	кВт/м ² общей площади	0,043	3-я	0,9
Библиотека	тыс.ед. хранения	5,9	---	---	3-я	0,92
Амбулатория	1 посещение в день	20	---	---	2-я	0,92
Церковь	м ² общей площади	60	кВт/м ² общ. площади	0,14	3-я	0,92
Кафе	1 место	40	кВт/место	1,04	3-я	0,98
Бассейн	м ² поверхность и воды	стр.	---	---	2-я	0,92
Магазин продовольственных товаров (5шт.)	м ² торговой площади	5 х 30	кВт/м ² торговой площади	0,23	3-я	0,82
Магазин непродовольственных товаров (5шт.)	м ² торговой площади	5 х 30	кВт/м ² торговой площади	0,14	3-я	0,92
Гостиница	1 место	10	кВт/место	0,34	3-я	0,9
Железнодорожный вокзал	м ² общей площади	80	кВт/м ² общей площади	0,14	3-я	0,92
Ремонт одежды	1 рабочее место	2	кВт/рабочее место	1,5	3-я	0,97
Парикмахерская	1 рабочее место	2	кВт/рабочее место	1,5	3-я	0,97
Объекты теплоснабжения						
Котельная	Гкал/час	2,1	---	---	2-я	0,8
Объекты производственной сферы						
ОАО «Алтайкальцид»	тн в сутки	0,05	---	---	3-я	0,85
ОАО «Цемент»	тн в год	300	---	---	3-я	0,85
Слесарный цех	м ³ в смену	10	---	---	3-я	0,8
Автомастерские	1 рабочее место	8	---	---	3-я	0,92
Объекты жилищной сферы						
4-х этажные жилые дома с плитами на сжиженном газе,	дом	3	кВт/квартиру	1,6	3-я	0,96

Наименование объекта	Основной показатель объекта		Удельная электрическая нагрузка		Категория обеспечения надежности электроснабжения	Расчетный коэф-т мощности $\cos \varphi$
	Единица измерения	Кол-во	Единица измерения	Кол-во		
32 -квартирные						
3-х этажные жилые дома с плитами на сжиженном газе: - 22-квартирные; - 27-квартирные	дом	2	кВт/квартиру	1,9	3-я	0,96
	дом	2	кВт/квартиру	1,7	3-я	0,96
1 этажные жилые дома с плитами на сжиженном газе, 1-квартирные	дом	655	кВт/квартиру	6,0	3-я	0,96

Система электроснабжения

Система электроснабжения ст. Голуха централизованная.

Электроснабжение осуществляет ОАО «Алтайэнерго», филиал «Северо-Восточные электрические сети», Заринский РЭС.

Источником электроснабжения является подстанция ПС- 35/10 кВ №74 «Смазнево» установленной мощностью 6300 кВА. Загруженность ПС №74 составляет 80%. Процент физического износа оборудования подстанции незначителен.

По территории ст.Голуха проходят воздушные линии электропередач ЛЭП-35кВ, ЛЭП-10кВ и ЛЭП-0,4кВ.

Распределительные сети напряжением 10кВ в большей части выполнены по магистральной схеме.

Передача электроэнергии от ПС-35/10кВ №74 «Смазнево» осуществляется по воздушным линиям электропередач ЛЭП-10кВ на СП-74-4-1, 10/10кВ и на ряд КТП-10/0,4кВ, далее до потребителей по воздушным и кабельным линиям электропередач ЛЭП-0,4кВ.

Воздушные линии 10кВ выполнены неизолированным алюминиевым проводом А сечением от 35 до 50 мм². Воздушные линии 0,4кВ выполнены неизолированным проводом А сечением от 16 до 50 мм².

Общая протяженность линий электропередач в границах ст.Голуха составляет:

- ВЛ-10кВ – 3,12 км;
- ВЛ-0,4кВ – 20,40 км.

Физически износ линий не превышает 10%.

На территории села расположены 11 действующих КТП-10/0,4кВ с трансформаторами мощностью от 160кВА до 630кВА. Загруженность КТП составляет около 70%, что позволяет использовать существующие КТП для подключения строящихся объектов и увеличения мощностей существующих (Таблица 3).

Таблица 3

Перечень подстанций питающих объекты на территории ст. Голуха

Наименование	Кол-во и установленная мощность трансформатора, кВА	Месторасположение	Загруженность, %	Физический износ оборудования, %
КТП-74-4-1	160	ул. Луговая	70	70
ПКТП-74-4-2	250	ул. Заводская (котельная)	70	60
ПКТП-74-4-4	100	ул. Пионерская	70	60
ПКТП-74-4-5	630	ул. Советская (д/сад)	70	60
КТП-74-4-6	160	ул. Центральная (школа)	70	60
ТП-74-4-8	250	ул. Центральная	70	60
ГКТП-74-4-9	160	ул. Школьная	70	60
ГКТП-74-4-10	160	ул. Школьная	70	60
КТП-74-4-12	1x250	ул. Привокзальная (пождепо)	70	60
ГКТП-74-7	1x160	ул. Известковая	70	60
КТП	н/д	ул. Путейская (ж/д)	н/д	н/д

Вывод

Существующая система электроснабжения ст. Голуха централизованная, обладает достаточной надежностью, распределительные сети имеют большую протяженность и разветвленность. Резерв мощности достаточен для подключения планируемых объектов согласно генерального плана ст. Голуха на расчетный период до 2029 года.

Техническое состояние ПС-35/10кВ №74 и комплектных трансформаторных подстанций села удовлетворительное. По мере необходимости требуется текущий ремонт технологического оборудования.

Применяемый в существующих сетях ВЛ-10кВ провод марки А сечением 35 - 50мм² не соответствует минимально допустимому сечению алюминиевых проводников ВЛ-10кВ по условиям механической прочности для III района по гололеду (ПУЭ, табл.2.5.5.); в связи с этим, необходимо заменить в существующих распределительных сетях ВЛ-10кВ провод А сечением 35 - 50мм² проводом А с минимальным сечением 95 мм² либо сталеалюминевым проводом АС с минимальным сечением 50/8 мм².

Потребители II категории по надежности электроснабжения, согласно ПУЭ, должны обеспечиваться электроэнергией в нормальном режиме работы от двух независимых взаиморезервирующих источников питания. В связи с этим, необходимо обеспечить резервным источником питания все здания и сооружения, относящиеся ко II категории.

2.2. Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение населения ст. Голуха и предприятий всех форм собственности осуществляет предприятие – МУП ЖКХ «Голухинское». Основным источником тепла является одна котельная, работающая на каменном угле.

Централизованным теплоснабжением обеспечены объекты социальной сферы, административно-общественные здания и часть жилых домов. Основная часть жилого фонда отапливается индивидуально.

Подача тепла от источника теплоснабжения осуществляется распределительными сетями, выполненными из стальных труб диаметром 100мм. Трубы проложены подземно и наружно на низких бетонных опорах. Протяженность тепловых сетей – 2,5 км, общий объем отапливаемых помещений 20,1 тыс. м², в том числе 10,7 тыс. м² – жилых помещений, 9,4 тыс. м² (32 тыс. м³) – объектов социальной сферы.

Расчетная нагрузка котельной – 2,263 Гкал/час, присоединенная – 2,1 Гкал/час. Фактическая годовая выработка тепла – 5,14 тыс. Гкал/год, расчетная годовая выработка тепла – 5,66 тыс. Гкал/год. На теплоснабжающем предприятии установлены 6 котлов марки «Алтай» производительностью 2,4 Гкал/час, средний КПД 60%. За год произведено тепловой энергии 4,8 тыс. Гкал., в том числе: населению – 2,3 тыс. Гкал., бюджетной сфере – 1,5 тыс. Гкал., прочим организациям – 1 тыс. Гкал.

На территории ОАО «Цемент» находится котельная, обслуживающая предприятие. Расчетная нагрузка котельной – 39,9 Гкал/час, присоединенная – 0,04 Гкал/час. Фактическая годовая выработка тепла – 0,23 тыс. Гкал/год, расчетная годовая выработка тепла – 235,5 тыс. Гкал/год. Производительность установленных котлов 15,78 Гкал/час.

На расчетный срок требуется подсоединить к отоплению все существующие объекты социальной сферы, административно-общественные здания, и жилые дома по улицам: Набережная, Лесная, Центральная, Пушкина, Школьная, Озерная, Советская, Полевая, Пионерская, Алтайская и Луговая. Расход тепла на жилищно-коммунальные нужды рассчитан по «Методике определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения».

Расчётная тепловая нагрузка потребителей

Таблица 4

Наименование объекта	V, м ³	Q, Гкал/ч	Q _{год} , Гкал/год
МОУ «Голухинская средняя общеобразовательная школа»	13200	0.21802	499.078
МДОУ «Голухинский детский сад» на 140 мест	4800	0.10125	260.369
Администрация Голухинского сельсовета	2800	0.06245	149.252
Амбулатория	660	0.01311	32.565
Церковь	720	0.01606	38.379
Магазин, кафе	945	0.01716	41.001
Магазин продовольственных товаров	450	0.00840	18.789
Магазин непродовольственных товаров	450	0.00794	16.380
Железнодорожный вокзал	1980	0.04261	97.547
Слесарный цех	385	0.00946	21.151
Автомастерские	1800	0.04423	98.889
Пожарное депо	420	0.01009	23.098
Горэлектросеть	840	0.01874	44.776

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ССУ	560	0.01249	29.850
Многоэтажны жилые дома (4-х этажные)	18000	0.43489	1080.176
Многоэтажны жилые дома (3-х этажные)	25200	0.60884	1512.246
Усадебные постройки	34500	1.61151	4002.652
Итого:		3.23724	7966.200

Анализ существующего положения показывает, что мощности существующей котельной недостаточно для теплоснабжения планируемых объектов социальной и жилищной сферы. Оборудование котельной морально и физически устарело, КПД котельных очень низок, вследствие чего имеет место большой перерасход в угле. Тепловые сети, вследствие старения теплоизоляции и износа труб, имеют теплотери.

Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения.

В существующем состоянии в рассматриваемых системах теплоснабжения проблемы организации качественного теплоснабжения типичны для многих коммунальных систем теплоснабжения поселений:

- Эксплуатация физически изношенного и морально устаревшего оборудования приводит к снижению показателей надежности, эффективности и экологической безопасности теплоисточников. Для обеспечения надежной бесперебойной работы систем теплоснабжения рекомендуется выполнение неотложных капитальных ремонтов котельного оборудования, в случае полного износа - установка новых современных водогрейных котлов с улучшенными техническими, эксплуатационными и экологическими показателями.

- Отсутствие химводоочистки в схемах котельных приводит к интенсивному образованию отложений в трубах поверхностей нагрева котлов, в трубопроводах теплосетей и в системах отопления у потребителей.

- Недостаточная укомплектованность котельных приборами учета производимых и потребляемых энергоресурсов, контроля и регулирования параметров работы не позволяет организовать экономичный режим работы оборудования, не дает возможность выполнения оценки технико-экономических показателей теплоисточников и эффективности производства тепла.

- Более 50% от общей протяженности участков теплосетей составляют трубопроводы со сверхнормативным сроком службы, требующие замены во время проведения очередного ремонта.

- Отсутствие необходимой технической документации по котельным, теплосетям, потребителям.

- Наличие несанкционированного разбора горячей воды из систем отопления, приводящее к нарушению гидравлического режима работы теплосети в режиме отопления; кроме того, отсутствие учета разбора воды приводит к невозможности оценки фактической эффективности работы теплоисточников в целом.

- Необходимо более подробное обследование тепловых схем котельных и режимов работы теплосетей в момент работы систем теплоснабжения.

- Отсутствие режимно-наладочных испытаний котлов не позволяет обеспечивать расчетный КПД, эффективный расход топлива и определять мероприятия для повышения экономичности и надежности работы теплоисточников.

2.3. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение ст. Голуха осуществляется за счет запасов подземных вод из артезианских скважин, расположенных в границах населенного пункта. Скважины располагаются на трех участках: «привокзальный», «школьный», район пекарни (Таблица 5). Скважины работают круглогодично. Водозабор «привокзальный» и «школьный» питают водой основную часть населенного пункта, водопровод закольцован. Вода из скважин «школьного» водозабора подается в водонапорную башню объемом 160 м³, из скважины «привокзального» водозабора – непосредственно в водопроводную сеть. Скважина в районе пекарни подает воду в водонапорную башню объемом 25 м³ и питает автономно две прилегающие улицы – Первостроительную и Заводскую. Техническое состояние скважин удовлетворительное. «Школьный» водозабор имеет запасы подземных вод 3,0 тыс. м³/сут. Эксплуатация скважин осуществляется специализированной службой МУП ЖКХ «Голухинское» согласно лицензионному соглашению. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 19 км, количество водозаборных колонок – 14.

Объем отпуска воды за 2009 г. составил 60,6 тыс. м³/год, в том числе:

1. Населению – 45,6 тыс. м³/год;
2. Бюджетным организациям – 2,5 тыс. м³/год;
3. Прочим организациям – 10,5 тыс. м³/год.

Объекты водоснабжения

Таблица 5

Наименование объекта	Год строительства	Глубина	Дебит м ³ /час	Марка насоса, глубина установки	Время работы, час/сут./год	Объем м ³
1 Водозабор «привокзальный»	1957	120	8,3	ЭЦВ 6-16-140, 40	Круглосуточно/365	
АБ11/90 «школьный»	1990	137	11,5	ЭЦВ 6-16-140, 70	12/365 зимой, 20/365 летом	
2 «школьный»	1992	112	21,0	ЭЦВ 8-25-110, 80	12/365 зимой, 20/365 летом	
3 пц «школьный» (резерв)	1992	80	-	ЭЦВ 6-16-140, 80	-	
4775 «пекарня»	1976	115	6,1	ЭЦВ 6-6,5-85, 60	16/365	
2 Водозабор	2010	120	10	ЭЦВ 9-	Круглосуточно/365	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Наименование объекта	Год строительства	Глубина	Дебит м ³ /час	Марка насоса, глубина установки	Время работы, час/сут./год	Объем м ³
«привокзальный» - проект				16-120, 60	65	
4 Водозабор «школьный» - проект	2010	100	40	ЭЦВ 9-16-120, 60	Круглосуточно/365	
Водонапорная башня проект	2010	-	-	-	-	160 м ³
Водонапорная башня «школьная»	н/д	-	-	-	-	160 м ³
Водонапорная башня «пекарня»	н/д	-	-	-	-	25 м ³

В таблице 6 приведены нормативные и фактические показатели воды запасов подземных вод из артезианских скважин, расположенных в границах населенного пункта.

Основные требуемые и фактические показатели воды для питьевого водоснабжения¹

Таблица 6

Показатели	Единица измерения	Норматив	Фактически
1. Водородный показатель	единица рН	6,0-9,0	6,9
2. Мутность по стандартной шкале	мг/л	не более 1,5	1,5
3. Цветность	градус	не более 20	20,0
4. Вкус и привкус при 20 °С	балл	не более 2,0	0,0
5. Нитраты (NO ₃)	мг/л	не более 45	0,76
6. Жесткость общая	мг-экв/л	не более 7,0	5,8
7. Сульфаты	мг/л	не более 500	37,0
8. Хлориды	мг/л	не более 350	162
9. Общая минерализация	мг/л	не более 1000	760-860
10. Число колиформных бактерий	число бактерий в 100 мл	отсутствие	отсутствуют
11. Общее микробное число		не более 50	0,0
12. Марганец	мг/дм ³	0,66	0,1

На территории населенного пункта расположены три пожарных водоема:
 – школьный – 2*50 м²,
 – район многоэтажной застройки (ул. Алтайская) – 100 м²,
 – магазин (ул. Центральная) – 50 м².

В настоящее время ведутся работы по бурению новых скважин. Первая скважина на «школьном» водозаборе, на расстоянии 170 м к югу от существующих скважин. Глубина 100 м, производительность 40 м³/час. Вторая на «привокзальном» водозаборе, на расстоянии 100 м к северу от существующей скважины, глубина 120 м, производительность 10 м³/час. На «привокзальном» водозаборе планируется ликвидировать существующую скважину, так как она находится в непосредственной близости от жилья и хозяйственных построек.

В 2,5 км юго-восточнее ст. Голуха расположен водозабор, состоящий из восьми скважин, он предназначен для хозяйственно-питьевых и технологических нужд ОАО «Цемент», для этих же целей используется водозабор, расположенный в южной части муниципального образования.

Часть населенного пункта имеет централизованную систему водоотведения. Очистные сооружения отсутствуют, стоки сбрасываются на рельеф.

На остальной части села используются выгребные ямы, из которых производится откачка отходов машинами и вывоз на рельеф. Вывоз стоков осуществляется в основном транспортом МУП ЖКХ «Голухинское». Объем хозяйственно-бытовых сточных вод – 27,9 тыс. м³/год, в том числе:

- от населения 21,8 тыс. м³/год;
- от бюджетных организаций – 2,7 тыс. м³/год;
- от прочих организаций – 3,4 тыс. м³/год.

Выводы:

- Источники водоснабжения не вполне соответствуют гигиеническим требованиям и контролю качества воды, требуется очистка воды в универсальных фильтрах до подачи воды в сеть;
- Не завершено строительство системы очистки сточных вод.

2.4. Газоснабжение

Централизованное газоснабжение природным газом ст. Голуха отсутствует. Газоснабжение населения осуществляется привозным сжиженным газом в баллонах. Доставкой газа занимается Заринский газовый участок. Газ используется для приготовления пищи. Годовое потребление газа населением составляет 28,4 т.

В соответствии с «Энергетической стратегией Алтайского края на период до 2020 года», одобренной Постановлением Администрации Алтайского края от 10 ноября 2008г. № 474, в период с 2014 по 2020 гг. не планируется строительство газопровода на территории муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района.

2.5. Сбор и утилизация твердых бытовых отходов

Вывоз твердых отходов, разрешенных к размещению, осуществляется предприятиями и населением на полигон бытовых отходов, расположенный в 1 км к востоку от населенного пункта. Полигон расположен в третьем поясе зоны санитарной охраны водозабора. Сточные воды сбрасываются на пониженную часть рельефа в южной части населенного пункта. Сброс сточных вод на рельеф оказывает негативное влияние на экологическое состояние территории станции Голуха.

Существующее кладбище, расположенное в восточной части населенного пункта, не имеет свободной территории для захоронений. Решением администрации Голухинского сельсовета под новые захоронения определен участок площадью 1 га в 500 м к югу от населенного пункта.

Захоронение трупов животных осуществляется на территории скотомогильника, расположенного на землях муниципального образования Сосновский сельсовет по договору.

Для снижения негативного влияния объектов специального назначения необходимы следующие мероприятия:

- рекультивация существующего полигона ТБО;
- организация нового полигона ТБО за территорией ЗСО источников водоснабжения;
- предусмотреть организованный сбор и очистку сточных вод.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА И ПРОГНОЗ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

3.1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района на 2018-2030 годы предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов. Программа является одним из важнейших инструментов реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (в ред. Постановления Правительства РФ от 14.07.2011 № 575), Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

3.2. Описание социально-экономического состояния поселения и градостроительного развития

Муниципальное образование Голухинский сельсовет расположено в восточной части Заринского района). На территории сельсовета расположен один населенный пункт – ст. Голуха, который является административным центром.

Границы муниципального образования Голухинский сельсовет утверждены Законом Алтайского края «О внесении изменений в закон Алтайского края «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Заринского района Алтайского края». Закон принят Постановлением Алтайского краевого Совета народных депутатов от 28 февраля 2008 года № 137.

Муниципальное образование расположено в восточной части Заринского района Станция расположена в 50 км к востоку от районного центра г. Заринска и в 150 км от краевого центра г. Барнаула.

Связь с районным и краевым центром осуществляется по автомобильной дороге Заринск-Смазнево-Голуха-Цементный завод, и по железной дороге (северо-восточное направление, перегоны Алтайская-Заринская, Заринская-Тягун).

Общая площадь муниципального образования 3073 га, что составляет 0,6% от территории Заринского района.

На севере муниципальное образование граничит с территорией МО Сосновский сельсовет, на востоке с МО Тягунский сельсовет, на юге и юго-западе с МО Жуланихинский и МО Зыряновский сельсовет.

На территории муниципального образования находится один населенный пункт ст. Голуха, который и является административным центром.

Площади по категориям земель

Таблица 7

Категория земель	По данным земельного годового отчета, га
1	3
Сельскохозяйственного назначения	454
Населенных пунктов	293
Промышленности и иного специального назначения	112
Лесного фонда	2214
Итого:	3073

Из приведенной таблицы видно, что основная часть территории занята землями лесного фонда – 3073 га. занимают 72,1% территории муниципального образования Голухинский сельсовет. Земли лесного фонда являются экономической основой поселения, и одним из основных источников дохода жителей поселения.

В настоящее время ОАО «Цемент» является основным градообразующим предприятием муниципального образования.

По территории населенного пункта с юго-запада в северо-восточном направлении проходит железная дорога Заринск-Артышта, разделяя его на северную и южную части.

Южная часть населенного пункта представляет собой отдельные жилые образования, сформировавшиеся согласно существующему рельефу на пригодных для застройки территориях. Главная улица осуществляет связь между жилыми образованиями, объединяя их в одно целое.

Планировочная структура имеет линейную систему транспортных связей. Сетка улиц прямоугольная. Основными планировочными осями территории населенного пункта являются улицы Центральная, Советская и Алтайская вдоль которых сосредоточены основные культурно-бытовые и административные здания: средняя школа, детский сад, музыкальная школа, амбулатория, администрация Голухинского сельсовета, магазины и др. Спортивная площадка расположена на территории школы, здесь же начато строительство бассейна.

Существующая застройка ст. Голуха – смешанная (от 1 до 4 этажей), большую часть занимают одно-, двухэтажные жилые дома усадебного типа. Четырехэтажные панельные многоквартирные дома размещаются вдоль улицы Центральная. Трехэтажные жилые дома сосредоточены в районе улицы Советская.

Производственная зона сформировалась в восточной части села. Здесь сосредоточены: крытый склад угля, слесарный цех, гаражи, мастерские, ООО «АлтайКальцид». В 7 км от восточной окраины села расположено предприятие ОАО «Цемент». Производственная зона является главным пунктом транспортного тяготения. Основной поток грузов и пассажиров осуществляется по железной дороге Заринск-Артышта.

Озеленение населенного пункта в основном проведено на усадьбах жилых домов, вдоль улиц, на территории школы и детского сада. По ул. Центральной организован сквер.

Территория сельскохозяйственного использования занимает большую часть населенного пункта. Это частично заболоченные и залесенные понижения, а так же участки, используемые для огородничества и сенокосения.

Полигон ТБО расположен на расстоянии 1000 м к востоку от жилой застройки. Существующее кладбище расположено в том же направлении на расстоянии 400 м.

Правовым актом территориального планирования муниципального уровня является генеральный план. Генеральный план муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края, утвержденный Решением Совета депутатов Голухинского сельсовета Заринского района Алтайского края от 26.07.2012 г. № 31., согласно которому установлены и утверждены:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;
- функциональное зонирование территории поселения;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального уровня.

На основании Генерального плана муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края, юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории поселения:

- решением Совета депутатов Голухинского сельсовета Заринского районного от 12.01.2012 г. № 2 утверждены правила землепользования и застройки муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края. Согласно правил землепользования и застройки поселения установлены градостроительные регламенты;

- для осуществления строительства на территории поселения муниципальным образованием подготавливаются и утверждаются градостроительные планы земельных участков.

3.3. Динамика численности населения, демография, рынок труда и занятости

На начало 2010 г. численность населения муниципального образования составила 1811 человек, в том числе моложе трудоспособного возраста 16,8% от общей численности населения, старше трудоспособного возраста – 20,3%, в трудоспособном возрасте находится 62,9% населения. Численность мужского населения составила 47,2%.

В экономике муниципального образования занято 58% от общего числа жителей. Население муниципального образования работает в различных отраслях экономики. В промышленности занято около 80% работающих, в сельском хозяйстве 3%, в учреждениях здравоохранения, образования и культуры – 1,6%, на предприятиях транспорта и связи – 1,7%, на предприятиях торговли и общественного питания – 1%.

Официально зарегистрированных безработных 120 человек или 10,5% трудоспособного населения (Таблица 8).

Демографические показатели

Таблица 8

Показатели	Ед. изм.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.
Численность постоянного населения (на начало года) – всего	человек	1856	1832	1836	1811
в том числе:					
- моложе трудоспособного возраста	человек	284	285	313	305
- в трудоспособном возрасте	человек	1275	1264	1211	1139
- старше трудоспособного возраста	человек	297	283	312	367
Численность мужского населения	человек	890	875	876	854
Численность женского населения	человек	966	957	960	957
Число родившихся	человек	8	15	16	15
Число умерших	человек	15	24	19	13
Дошкольники до 6 лет	человек	н/д	108	118	128
Школьники	человек	н/д	187	182	172
Занятых в домашнем хозяйстве	человек	191	191	184	171

Показатели	Ед. изм.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.
Обучающихся с отрывом от производства	человек	215	122	256	111
Инвалидов в трудоспособном возрасте	человек	147	114	89	111
Численность занятых в экономике	человек	898	907	1062	1045
Численность безработных - всего	человек	51	н/д	116	120

Прогноз численности населения ст. Голуха до 2030 года произведён с использованием статистических методов обработки демографической информации за 2000-2009 гг. (Таблица 9) с применением формулы расчета (ф. 1).

Численность населения на ст. Голуха

Таблица 9

Год	2001-2003гг.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.	среднее за период
Численность постоянного населения (на начало года) - всего	1918	1914	1941	1881	1856	1832	1836	1811	1874

$$N_p = N_f * \left(1 + \frac{P+M}{100}\right)^t, \quad (1)$$

где N_p – численность населения на расчетный срок, человек;

N_f – фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчёта), человек;

P – естественный среднегодовой прирост населения, %;

M – среднегодовая разница миграции населения, %;

t – расчётный срок.

Рассмотрено два варианта возможного роста (снижения) численности населения на расчетный срок.

Первый вариант. При сохранении существующих показателей темпа естественного прироста населения и миграции в дальнейшем будет происходить значительный спад численности населения и к концу расчетного периода.

Второй вариант. При увеличении производственных мощностей градообразующего предприятия ОАО «Цемент» до 1000 тыс. тонн цемента в год² увеличится общая численность работающих в производственной сфере и сфере обслуживания, что повлечет за собой увеличение общей численности населения.

При данном варианте прогнозируется рост населения до 1950 человек на первую очередь и до 2170 человек на расчетный срок (Таблица 10).

Показатели по второму варианту приняты за основу при последующих проектных расчетах.

Расчетная численность населения

Таблица 10

Вариант	Наименование показателей	Единица измерения	Численность населения	
			Первая очередь 2020 год	Расчетный срок 2030 год
1	Ожидаемая численность населения с учетом демографических показателей	чел.	1670	1540
2	Ожидаемая численность населения при росте мощностей градообразующего предприятия ОАО «Цемент»	чел.	1950	2170

В целом демографическая ситуация в муниципальном образовании Голухинский сельсовет повторяет районные и краевые проблемы и обстановку большинства регионов.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в муниципальном образовании Голухинский сельсовет по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения. Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения, предприятий общественного питания, бытового обслуживания.

Правовым актом территориального планирования муниципального уровня является генеральный план.

Генеральный план муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края, утвержденный решением Совета депутатов Голухинского сельсовета Заринского района Алтайского края от 26.07.2012 г. № 31, согласно которому установлены и утверждены:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;
- функциональное зонирование территории поселения;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального уровня.

На основании Генерального плана муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края, юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории поселения:

- Решением Совета депутатов Голухинского сельсовета Заринского района Алтайского края от 26.07.2012 г. № 31 утвержден Генеральный план муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края;

- для осуществления строительства на территории поселения муниципальным образованием подготавливаются и утверждаются градостроительные планы земельных участков.

3.4. Динамика жилой застройки, площадей бюджетных организаций, административно коммерческих зданий, прогнозируемые изменения в промышленности на весь период разработки программы

Жилищный фонд существующее положение

Жилищный фонд муниципального образования составляет 35,919 тыс. кв. м. общей площади, из них 85 % находится в частной собственности граждан.

Жилищный фонд частично благоустроен (Таблица 11).

Благоустройство жилищного фонда по муниципальному образованию
(в процентах)

Таблица 11

	Удельный вес общей площади, оборудованной:					
	водопроводом	водоотведением (канализацией, в том числе местной)	горячим водоснабжением	централизованным отоплением	Газом (баллоны)	напольными электроплитами
ст. Голуха	95	95	-	31	100	-

На территории станции 0,5 тыс. м² жилых помещений находятся в ветхом и аварийном состоянии.

В настоящее время на ст. Голуха числится 655 домовладений, средний состав семьи 2,7 человека. Обеспеченность населения станции общей площадью составляет 19,8 кв.м./чел. (средняя обеспеченность населения края общей площадью домов на начало 2010 г. составила 20,9 кв.м./чел.).

Средняя плотность населения – 6,2 чел/га. Норма отвода земельного участка под строительство индивидуального жилья 0,15 га.

Общая площадь территории под существующей жилой застройкой составляет 89,9 га, в том числе малоэтажная застройка 2,5 га, что составляет 2,7% от общей площади жилых зон. Многоквартирная малоэтажная жилая застройка размещена в центральной части населенного пункта (ул. Советская, ул. Центральная). Средняя плотность застройки – 400 м²/га.

**Социальная сфера (площади бюджетных организаций) социальная сфера
существующее положение:**

Здравоохранение

Медицинское обслуживание населения ст. Голуха осуществляется одним учреждением – ФАП, рассчитанным на 20 посещений в смену. Персонал состоит из пяти человек. Уровень профессиональной подготовки работников обеспечивает своевременное и качественное оказание первой медицинской помощи. Содержание объектов здравоохранения осуществляется совместно с районной больницей. На территории населенного пункта находится один аптечный пункт.

Согласно Нормативам градостроительного проектирования Алтайского края установлен радиус доступности ФАП. Радиусом доступности покрыто порядка 90 % существующих жилых территорий.

Образование

В настоящее время в населенном пункте действует одна средняя школа на 450 учащихся, одно детское дошкольное учреждение.

Число учащихся на начало 2010 г. составило 172 человека. Средняя наполняемость классов 17 человек. В учреждениях образования занято 37 педагогов, из них 16 % учителей пенсионного возраста. Мощность существующей школы в соответствии с приложением 8 Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края удовлетворяет потребностям по количеству мест с учетом 100 % уровня охвата школьников.

Численность детей дошкольного возраста растет. Количество мест в детском дошкольном учреждении составляет 140. Нормативная потребность в детских дошкольных учреждениях на расчетный срок составляет 150 мест.

Согласно Нормативам градостроительного проектирования Алтайского края установлены радиусы доступности учреждений общего и дошкольного образования:

- радиусом доступности детского сада покрыто порядка 40 % существующих жилых территорий;
- радиус доступности школы покрывает около 75 % жилой застройки.

Культура и спорт

На территории ст. Голуха имеется ряд объектов культурно-досугового типа. Кинозал на 50 мест расположен в здании администрации, там же размещается музыкальная школа и библиотека с запасом книг 5,9 тыс. ед. Число учащихся музыкальной школы на начало 2010 г. составило 70 человек, занятия ведут 5 преподавателей. Музей и спортивный зал размещаются в здании школы, на ее же территории находится стадион.

Торговое и бытовое обслуживание

На территории населенного пункта недостаточно развита сфера торгового и бытового обслуживания. В настоящее время сеть объектов торговли насчитывает 10 магазинов, в основном смешанного типа. Общая площадь торговых залов составляет 579 м². Кроме того, имеется 2 торговых павильона площадью 60 м². Состояние материально-технической базы предприятий торговли удовлетворительное. Обеспеченность населения торговыми площадями на момент разработки проекта соответствует нормативным требованиям. С учетом роста

населения на расчетный срок необходимо увеличение торговой площади.

В настоящее время радиусами обслуживания учреждений торгового назначения покрыто 100 % жилой застройки муниципального образования.

На территории населенного пункта нет объектов общественного питания общедоступного типа. На территории предприятия ОАО «Цемент» работает столовая для работников предприятия на 100 мест. Для учащихся организовано питание в школьной столовой на 80 мест.

Имеются объекты бытового обслуживания населения: парикмахерская и пункт по ремонту одежды.

Торговые и бытовые услуги оказывают в основном предприятия малого бизнеса и индивидуальные предприниматели.

К организациям и учреждениям управления, кредитно-финансовым учреждениям, предприятиям связи и хозяйственным предприятиям относятся: администрация Голухинского сельсовета, ПО связи № 8, ООО «Заринская горэлектросеть» Голухинский участок, АТС ОАО «Сибирьтелеком», опорный пункт охраны порядка, МУП ЖКХ «Голухинское».

Производственная сфера

Производственная сфера существующее положение

Существенное влияние на экономическое состояние муниципального образования оказывает деятельность существующих предприятий.

В структуре производства промышленной продукции основную долю занимает производство строительных материалов: ОАО «Цемент», ООО «АлтайКальцид». Теплоснабжение населения, объектов социальной сферы и предприятий осуществляет предприятие МУП ЖКХ «Голухинское».

Малые предприятия ориентированы в основном на торгово-закупочную деятельность и оказание услуг населению.

Сельское хозяйство

На территории муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района нет сельскохозяйственных предприятий. Пахотные угодья обрабатывает СПК им. Фрунзе, расположенный на территории Сосновского сельсовета. Кормовые угодья используются жителями станции для выпаса скота. На приусадебных участках население выращивает овощи, картофель, ягодные культуры. поголовье КРС на территории сельсовета очень незначительное (около 100 голов КРС и 70 голов свиней) и содержится только на личном подворье

Малый бизнес

Развитие малого бизнеса является серьезным резервом развития экономики и улучшения социального климата муниципального образования в целом. В настоящее время предприятия малого бизнеса развиваются слабо, большинство предприятий занимаются торгово-закупочной деятельностью, лесозаготовкой. Не развита сфера строительства, слабо развита сфера оказания бытовых услуг.

Выводы

Анализируя социально-экономическое положение муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района можно сделать следующие выводы:

- численность населения за последние годы уменьшилась в основном за счет миграционного оттока;
- низкая обеспеченность населения общей площадью жилья;
- жилищный фонд недостаточно благоустроен;
- радиусы доступности объекта образования покрывает около 90% существующих жилых территорий;
- объекты торговли размещены в основном в центральной части ст. Тягун и отсутствуют на рзд. Анатолия;
- предприятия малого бизнеса заняты в основном торговой деятельностью, мало предприятий оказывающих бытовые услуги;
- в полной мере не используются существующие лесные и водные ресурсы: не развиваются предприятия по обработке древесины и изготовлению изделий из дерева, прудового рыбоводства.

3.3. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов.

Наряду с прогнозами территориального развития поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

Объем потребления услуг потребителями категории «население» определяется как произведение планируемой на период численности населения или площади жилищного фонда на удельный объем потребления товаров (услуг) организаций коммунального комплекса:

$$СП_i = ОП_i \times УО_i \text{ где,}$$

где,

$СП_i$ – совокупное потребление i -й коммунальной услуги (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, захоронения ТБО) населением, в соответствующих единицах измерения в год;

$ОП_i$ – определяющий показатель для i -й коммунальной услуги (численность населения, пользующегося i -й коммунальной услугой, площадь жилищного фонда, подключенного к i -й системе коммунальной инфраструктуры) в соответствующих единицах измерения;

$УО_i$ – удельный объем потребления i -й коммунальной услуги в год, приведенной к определяющему показателю.

Удельные объемы потребления коммунальных услуг определяются на основании оценки фактической реализации коммунальных услуг населению по данным статистических наблюдений за ряд лет (3-5). В случае отсутствия достоверных данных в качестве удельных объемов потребления могут быть приняты утвержденные в установленном порядке нормативы потребления коммунальных услуг, приведенные к году. В этом случае также должно учитываться влияние мероприятий по энергосбережению (установка приборов учета, применение энергоэффективных осветительных приборов, утепление фасадов, автоматизация системы теплоснабжения и др.).

При оценке перспективного совокупного потребления услуг организаций коммунального комплекса населением учитываются прогнозируемые значения численности населения и площади жилищного фонда с учетом его ввода и выбытия на рассматриваемый период.

Оценка перспективного потребления коммунальных услуг бюджетными учреждениями поселения основывается на зависимости потребления коммунальных услуг между потребителями различных категорий. Расчет осуществляется исходя из отношения объемов потребления коммунальных услуг населением, как основного потребителя и прочими потребителями. Данная зависимость обуславливается тем, что развитие бюджетных учреждений определяется в первую очередь численностью населения. Оценка выполняется по формуле:

$$ОП_{бюдж.i} = \frac{ОП_{бюдж.факт i}}{ОП_{нас.факт i}} \times СП_i \quad \text{где,}$$

$ОП_{бюдж.i}$ – объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{бюдж. факт I}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{нас. факт I}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги населением за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$СП_i$ – расчетная величина совокупного потребления i -й коммунальной услуги населением на рассматриваемый период.

Ст. Голуха

Решения генерального плана населенного пункта в социальной сфере предполагают следующие мероприятия:

- перепрофилирование и реконструкцию существующих объектов соцкультбыта;
- строительство новых объектов в соответствии с нормативной потребностью.

Мощность размещаемых объектов рассчитана в соответствии с требованиями Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края и положениями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». А так же исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания.

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Показатели спроса на коммунальные ресурсы.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса муниципального образования характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- высокое содержание железа в воде артезианских скважин;
- высокий тариф по оплате за ЖКУ.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения и других непроизводительных расходов сохраняется высокий уровень затрат предприятий ЖКХ, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Показатели предоставляемых услуг

Таблица 12

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.м ²	33 533
в том числе:		
Муниципальный жилищный фонд	-//-	31 914
Индивидуально-определенные жилые дома	-//-	1619
Электроснабжение		
Протяженность сетей наружного освещения	км.	23,616
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	шт.	1
Количество трансформаторных подстанций	шт.	10
Теплоснабжение		
Количество котельных на станции Голуха	шт.	1
Угольная котельная		1
Протяженность тепловых сетей	м	3000
К сетям теплоснабжения подключены жилые дома	шт.	273
Водоснабжение		
Скважины	шт.	
из них обслуживают жилищный фонд	-//-	
средняя производительность	м ³ /сут.	
Водонапорные башни	шт.	
	м ³ /сут.	
Водопроводы	единиц	
Протяженность сетей	км	16,4

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
К сетям водоснабжения подключены жилые дома	шт.	324
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	1
Организация сбора и вывоза ТБО		
Количество обслуживаемого населения в год	чел.	
Годовая удельная норма накопления ТБО	м ³ /чел.	

4.2. Планируемые мероприятия в области энерго- и ресурсоснабжения

Электроснабжение

Источник электроснабжения

Генеральным планом предусмотрено сохранение основного источника электроснабжения - подстанции ПС-35/10кВ № 74 «Смазнево» установленной мощностью 6300 кВА.

Передача электроэнергии от ПС-35/10кВ № 74 «Смазнево» осуществляется по сохраняемым и проектируемым воздушным линиям электропередач ЛЭП-10кВ на существующие и планируемые КТП и ТП 10/0,4кВ, далее до потребителей по воздушным либо кабельным линиям электропередач ЛЭП-0,4кВ.

Резерв мощности действующих КТП составляет 30%, что позволяет использовать их для подключения строящихся и увеличения мощностей реконструируемых объектов в зоне существующей застройки.

Для подключения объектов электроснабжения в зоне перспективной застройки на расчетный период предусматривается установка трансформаторных подстанций 10/0,кВ мощностью 2х160 и 2х250кВА.

Тип, мощность трансформаторных подстанций, тип опор, расчетные пролеты, марку и сечение проводов ВЛ-10кВ определить на стадии рабочего проектирования в соответствии с требованиями ПУЭ, исходя из пропускаемой нагрузки и климатических условий.

Характеристика планируемых объектов электроснабжения

Электроприемники планируемых объектов ст. Голуха относятся, в основном, ко II и III категориям по степени обеспечения надежности электроснабжения.

Электроснабжение электроприемников III категории предусматривается, согласно ПУЭ, от одного источника питания, допустимы перерывы на время, необходимое для подачи временного питания, ремонта поврежденного участка системы электроснабжения, но не более чем на одни сутки.

Электроснабжение электроприемников II категории должно обеспечиваться в нормальном режиме работы от двух независимых взаиморезервирующих источников питания. Перерыв в электроснабжении потребителей II категории допускается на время, необходимое для переключения с основного источника питания на резервный действиями дежурного персонала. В качестве двух независимых взаиморезервирующих источников питания предусматриваются проектируемые двухтрансформаторные подстанции, либо две ближайšie существующие однострансформаторные подстанции, подключенные с разных секций РП-10кВ.

Учет отпускаемой электроэнергии рекомендуется предусмотреть на границах балансовой принадлежности электрических сетей.

Расчет электрических нагрузок

Расчетная потребность в средствах электроснабжения на перспективную застройку по ст. Голуха определена исходя из удельных электрических нагрузок планируемых объектов социальной, производственной и жилищной сферы (Таблица 13).

Таблица 13

Удельные расчетные электрические нагрузки планируемых объектов ст. Голуха

Наименование объекта	Основной показатель объекта		Удельная электрическая нагрузка		Категория обеспечения надежности электроснабжения	Расчетный коэф-т мощности $\cos \varphi$
	Единица измерения	Кол-во	Единица измерения	Кол-во		
Объекты социальной сферы						
Детский сад	1 место	40	кВт/место	0,46	2-я	0,97
Культурно - досуговый центр	1 место	500	кВт/место	0,14	2-я	0,92
Поликлиника	по проекту		---	---	2-я	0,92
Кафе	1 место	50	кВт/место	1,04	3-я	0,98
Магазин смешанных товаров	м ² торговой площади	50	кВт/м ² торг. площади	0,23	3-я	0,82
Гостиница	1 место	13	кВт/место	0,34	3-я	0,9
Баня	1 место	15	кВт/место	0,36	3-я	0,92
Объекты производственной сферы						
Котельная д/сада	Гкал/час	0,15	---	---	2-я	0,8
ГСК	м ² общей площади	900	---	---	3-я	0,92
АЗС	по проекту		---	---	3-я	0,85
Станция техобслуживания	по проекту		---	---	3-я	0,85
Объекты жилищной сферы						
1 этажные жилые дома с плитами на сжиженном газе, 1-квартирные	дом	120	кВт/квартиру	6,0	3-я	0,96

Нагрузка по планируемым промышленным предприятиям принята ориентировочно, установленная мощность электрооборудования определяется при разработке рабочих проектов на каждый объект.

Электропотребление в жилом секторе перспективной застройки предполагает оснащение современными бытовыми машинами и приборами (стиральная машина с подогревом, моющий пылесос и др. приборы и машины с дополнительными операциями), а также наличие нескольких одноименных приборов (телевизоры, магнитофоны и пр.) с количеством проживающих в квартире (жилом доме) 1-3 человека (Таблица 14).

Таблица 14

Расчетное потребление электроэнергии в жилом секторе

Электроприемники квартиры (жилого дома)	Установленная мощность, Ру, кВт	Число часов их использования в год, Ч, час	Годовое потребление электроэнергии, W, кВт.час
			для квартир с плитами на сжиженном газе и твердом топливе
Освещение	0,7	1000	700
Электробытовые машины и приборы	9,24	от 30 до 3200	2765
Итого	9,94	-	3465

Годовое расчетное электропотребление в жилом секторе перспективной застройки составляет для квартир с плитами на сжиженном газе - 1155 кВт.час в год на одного сельского жителя.

Проектом выполнен расчет электрических нагрузок и определена потребность в установке новых трансформаторных подстанций 10/0,4кВ для потребителей перспективной застройки на расчетный период по ст.Голуха (Таблица 15).

Таблица 15

Расчетные электрические нагрузки для планируемых объектов
ст. Голуха (новое строительство)

Наименование объекта	Расчетная мощность объекта, кВт	Источник электроснабжения:	
		основной	резервный
Детский сад	18,4	Проектируемая ТП №1 10/0,4кВ, 2х250кВА	Проектируемая ТП №1 10/0,4кВ, 2х250кВА
Котельная д/сада	30,0	Проектируемая ТП №1 10/0,4кВ, 2х250кВА	Проектируемая ТП №1 10/0,4кВ, 2х250кВА
Кафе	52,0	Проектируемая ТП №1 10/0,4кВ, 2х250кВА	---
Магазин смешанных товаров	11,5	Проектируемая ТП №1 10/0,4кВ, 2х250кВА	---
Культурно - досуговый	70,0	Проектируемая ТП	Проектируемая ТП

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

центр		№2 10/0,4кВ, 2х160кВА	№2 10/0,4кВ, 2х160кВА
Поликлиника	100,0	Сущ. ПКТП 74-4-5, 10/0,4кВ, 630кВА	Проектируемая ТП №2 10/0,4кВ, 2х160кВА
Гостиница	4,42	Сущ. КТП 74-4-12, 10/0,4кВ, 250кВА	---
Баня	5,4	Сущ. ПКТП 74-4-2, 10/0,4кВ, 250кВА	---
ГСК	50,0	Сущ. ТП 74-4-8, 10/0,4кВ, 250кВА	---
АЗС	20,0	Сущ. ПКТП 74-4-2, 10/0,4кВ, 250кВА	---
Станция техобслуживания	10,0	Сущ. ПКТП 74-4-2, 10/0,4кВ, 250кВА	---
1 этажные жилые дома с плитами на сжиженном газе	720,0	Проектируемая ТП №1 10/0,4кВ, 2х250кВА; существующие КТП	---
Итого по ст. Голуха: 1091,7 кВт			

Установленную мощность, месторасположение планируемых трансформаторных подстанций уточнить на стадии рабочего проектирования.

Пропускную способность существующих сетей ВЛ-10кВ проверить расчетом на увеличение нагрузки, в связи с присоединением планируемых объектов, при необходимости увеличить сечение проводов линий ЛЭП-10кВ.

В зоне существующей застройки при подключении строящихся объектов к действующим КТП, при необходимости, произвести замену трансформаторов подстанций на более мощные.

Расчетная нагрузка на перспективную застройку на период до 2030 года составит 1091,7 кВт, в том числе:

- на объекты социальной сферы 261,7 кВт
- на объекты производственной сферы 110,0 кВт
- на объекты жилищной сферы 720,0 кВт.

Заключение

Существующая энергетическая инфраструктура располагает резервом мощности для обеспечения расчетных параметров комплексного территориального развития ст. Голуха на расчетный период до 2030 года.

Генеральным планом с учетом изменения планировочной структуры ст. Голуха и ожидаемого роста присоединяемых мощностей на расчетный срок, предусмотрено:

- установка двух трансформаторных подстанций 10/0,4кВ в зоне перспективной застройки мощностью 2х160 и 2х250кВА;
- увеличение мощностей действующих трансформаторных подстанций в зоне существующей застройки, по необходимости;
- проведение мероприятий по обеспечению резервным источником питания всех зданий и сооружений, относящихся ко II категории;

- текущий ремонт и замена технологического оборудования ПС-35/10кВ №74 (ст. Смазнево) и комплектных трансформаторных подстанций по мере физического и морального износа электрооборудования;

- ремонт и реконструкция распределительных сетей 10кВ и 0,4кВ по мере их физического износа;

- строительство проектируемых сетей ВЛ-10кВ общей протяженностью 1,15 км.

Теплоснабжение

Основными направлениями развития и совершенствования теплоснабжения являются:

1. Обеспечение надёжного теплоснабжения объектов жилого фонда и социального назначения, коммунальных объектов;

2. Снижение негативного воздействия топливно-энергетического комплекса на окружающую среду;

3. Проектирование новых тепловых сетей (двухтрубные циркуляционные) от источников централизованного теплоснабжения для транспортировки тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение.

Планируемые мероприятия:

Вариант 1: Строительство центральной котельной, мощностью 7 Гкал/час, на северо-востоке села, за промышленной зоной, с установкой котлов с высоким КПД (так как до ближайшего объекта теплоснабжения около 600 м для минимизации теплотерь трубопроводами, требуется надежная и эффективная теплоизоляция), при этом необходимо провести законсервирование существующей котельной.

Вариант 2: Реконструкция существующей котельной с увеличением мощности котельной до 7 Гкал/час.

Строительство новых и реконструкция старых теплопроводов с целью повышения надёжности теплоснабжения. При ремонте необходимо обязательно увеличить диаметр трубопровода и заменить старую на новую, современную высокоэффективную теплоизоляцию.

Данные мероприятия позволят:

– Эффективно сжигать топливо, что приведёт к снижению расхода угля, повышению КПД котельной;

– использовать квалифицированный персонал;

– улучшить экологическую обстановку;

– присоединить к централизованному теплоснабжению планируемые и существующие объекты;

– уменьшить теплотери при транспортировке теплоносителя.

Всё это вместе с уменьшением накладных расходов, позволит снизить себестоимость 1 Гкал произведённого тепла.

Расчётная тепловая нагрузка планируемых к присоединению потребителей

Наименование объекта	V общий, м ³	Q, Гкал/ч.	Qгод, Гкал/год
Гостиница на 10 мест	1200	0.03544	88.014
Бассейн	1750	0.03789	97.424
Культурно - досуговый центр	4885	0.09046	207.084
Поликлиника	6000	0.13322	342.591
Магазин, кафе	945	0.01716	41.001
Гостиница на 13 мест	840	0.02977	73.932
Баня	210	0.00326	8.393
Усадебные постройки	7500	0.35033	870.142
Итого		0.98500	0.62420

Суммарная нагрузка существующих и планируемых объектов составит – 4,22 Гкал/ч.

Проектируемая зона застройка на юге станции, находится на значительном расстоянии от центральных теплосетей (более 300 м от последних существующих домов до первых планируемых построек), поэтому для отопления детского сад на 40 мест, расположенного в этой зоне, рекомендуется строительство местной котельной, мощностью 5,2 кВт. Для отопления жилого фонда - индивидуально, от электрических котлов и печей. В дальнейшем после полной застройки территории возможно подключение к центральным теплосетям.

Запас по мощности котельной позволит присоединять в дальнейшем новых потребителей, включая весь жилой сектор, и даст возможность на существующих и новых объектах социальной сферы и административно-общественных зданиях устанавливать теплообменники (бойлера) для приготовления горячей воды, отказавшись от использования для этого электрической энергии.

Расчетная протяженность трассы

Наименование объектов теплоснабжения, адрес	Трасса		
	Диаметр (Д), мм	Протяженность, м	
		Вариант 1	Вариант 2
Магистральный трубопровод от котельной до ул. Набережная (по ул. Привокзальная и ул. Центральная)	125	2980	1955

Магистральный трубопровод по ул. Советская	100	550	550
По другим улицам	80	6500	6500

Таблица 18

Основные технико-экономические показатели
(при реконструкции котельной)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2010г	2030г. (расчетный срок)	
				вариант 1	вариант 2
1	2	3	4	5	6
1	Мощность централизованных источников тепла	Гкал/час	-	7	7
2	Суммарная мощность локальных источников тепла	Гкал/час	2,28	-	-
3	Протяжённость т/сетей	км	2,5	10,030	9
	В т.ч. локальных	км	0,55	6,500	6,500
	магистральных	км	1,95	3,530	2,500

Водоснабжение

Общими принципами развития системы водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах являются: повышение уровня комфортности проживания населения, улучшение качества питьевой воды, повышение экологической безопасности автономных систем водоснабжения и канализации, экономия энергоснабжения, применение современных эффективных технических решений.

Одной из причин неудовлетворительного развития автономных систем водоснабжения и канализации является незнание рекомендаций и технических решений по проектированию и строительству этих систем.

Ужесточение требований по очистке сточных вод, значительное загрязнение источников воды, общее ухудшение экологической обстановки, рост цен на энергоносители, появление на рынке импортного оборудования меняют требования к техническому уровню инженерных систем и степени благоустройства жилого фонда.

Пожаротушение

При числе жителей до 5 тыс. человек в населенном пункте по норме СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» таблица № 5, таблица № 7 расход воды на наружное пожаротушение составит на 1 пожар - 10 л/сек, пожар 1 (пункты 2.22, 2,23 СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»).

Внутреннее пожаротушение культурно-зрелищных и культовых сооружений при вместимости до 500 чел. - 2 струи по 2,5 л/сек. Время тушения пожара - 3 часа пункт 2.4 СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»

Максимальный расход воды составит - 15 л/сек, 54 м³/час, 162 м³/сут.

Минимальный потребный напор - 20 м вод ст.

Наружное пожаротушение существующих зданий осуществляется от существующих пожарных водоемов см. п.2.6.3.

Хозяйственно - питьевое водоснабжение

Вода используется на хозяйственно-питьевые нужды, индивидуальное животноводство, птицеводство, полив приусадебных участков, производственное водоснабжение.

Расчетные данные приведены в Таблице 19.

Принятые величины соответствуют уровню благоустройства жилья, удовлетворению спроса на продукты питания за счет сельскохозяйственных подворий - 100 % (с учетом набора продуктов питания для поддержания активного физического состояния взрослых, для социального и физического развития детей и подростков).

Уровни добычи питьевой воды составят – 347,25 тыс.м³/год (1114,74 м³/год – допустимое) или 1660,00 м³/сут (30054,00 м³/год – допустимое).

Таблица 19

Общие расходы воды на расчетный срок согласно нормативов

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Кол-во потребителей	Норма потребления л/сут. среднегодовая	Общее потребление м ³ / сут	Общее потребление тыс.м ³ / год	Примечание (Норма)
1	Индивидуальные или блокированные жилые дома: с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе и газе	Чел.	2170	140-180 (150)	325,5	118,1	«Пособие по проектированию автономных инженерных сетей многоквартирных и блокированных жилых домов» водоснабжение, канализация, теплоснабжение и вентиляция, газоснабжение, электроснабжение, табл.2

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Кол-во потребителей	Норма потребления л/сут. средне-годовая	Общее потребление м ³ / сут	Общее потребление тыс.м ³ / год	Примечание (Норма)
2	Полив приусадебных участков	м ²	99070	3-6(4) (4 x 2 поливки 105 дней)	396,0 (723,0)	41,58 75,90	-«-
3	Коровы	животное	750	60	45	16,25	-«-
4	Молодняк крупного рогатого скота	животное	750	5-25(15)	11,25	4,1	-«-
5	Свиньи	животное	250	12	3	1,1	-«-
	Поросята и пр.	животное	700	5	1,25	0,5	-«-
6	Овцы, козы	животное	100	10	0,1	0,04	-«-
7	Куры	птиц	81600	0,8	65,3	23,83	-«-
8	Индейки	птиц		1,2			-«-
9	Гуси	птиц		1,6			-«-
10	Кролики и норки	животное	200	3	0,6	0,22	-«-
	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения						П 2.04.01-85 « Внутреннее водоснабжение и канализация» Приложение3
11	Магазины/павильоны 679/60 кв.м	работник	38	250	9,5	3,5	- «- п.21
12	Школа	мест	450	12	5,4	1,5	- «- п.15
13	Поликлиника, ФАП	посещений в смену	20	13	0,26	0,95	- «- п.8
14	2-а Кафе 90 мест	блюд	396	12	4,7	1,7	90мест, 16 часов п.20
15	Детский сад	мест	160	21,5	3,4	1,2	- «- п.9
16	Культурно-развлекательный центр	500	8,6	8,6	4,3	1,57	- «- п.24
17	Библиотека	работник	2	12	0,024	0,008	- «- п.21
18	Аптека	работник	2	12	0,024	0,008	- «- п.19
19	Парикмахерская	работник	4	56	0,224	0,081	- «- п.22

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Кол-во потребителей	Норма потребления л/сут. средне-годовая	Общее потребление м ³ / сут	Общее потребление тыс.м ³ / год	Примечание (Норма)
20	Баня	посетитель	15	290	4,35	1,59	- «- п.28
21	администрация	работник	20	12	0,24	0,087	- «- п.12
	Итого:				1207	252,25	
	Производственная сфера	25%			302	63,0	
	Итого:				1509,00	315,25	
	Неучтенные расходы	10%			151,00	32,0	Разрешенное потребление 3054 м ³ / сут. (1114,74 тыс. м ³ / год).
	ВСЕГО:				1660,00	347,25	

Источники водоснабжения по некоторым показателям не соответствуют СанПиН 2.1.4.559-96 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», ГОСТ 2874-82* «Вода питьевая. Гигиенические требования и контроль качества» (табл.13), требуется очистка воды в универсальных фильтрах до подачи воды в сеть.

Для 100% централизованного водоснабжения территории с новой застройкой планируется:

- строительство водопроводной сети Ду100, протяженностью 2750 м, связанной с существующей кольцевой магистралью, установить три пожарных гидранта на кольцевой сети радиус действия 250 м, строительство внутриквартальных сетей Ду50, Ду25 - 3000 м;

- внедрение автоматизированных систем управления источниками водоснабжения;

- замена устаревших водопроводных сетей, поддержание их в рабочем состоянии (существующая протяженность 19 км, материал труб – чугун, асбест, полиэтилен, диаметры Ду100, Ду80);

- строительство двух скважин;

- строительство водонапорной башни в северной части населенного пункта;

- поддержание в рабочем состоянии существующих пожарных гидрантов и пожарных водоемов.

Для учета потребления воды рекомендуется установить индивидуальные счетчики воды у потребителей, а также на источниках водоснабжения.

Водоотведение

Нормы расхода водоотведения

Объем среднесуточного водоотведения бытовых сточных вод от жилого дома принимается равным расчетному среднесуточному водопотреблению, без учета расхода воды на полив зеленых насаждений и содержания скота и птиц,

скорректированный с учетом конкретного обустройства дома, индивидуальных, бытовых особенностей жителей. При этом ориентировка на нижние значения нормативного водопотребления, учитывая благоприятные условия для экономии воды при наличии одного владельца системы.

Учитывается возможность раздельного отведения хозяйственно-банных сточных вод (от кухонных моек, ванн, умывальников и т.п.) и фекальных сточных вод

Расход фекальных сточных вод принимается ориентировочно в количестве 30 % расчетного водопотребления (табл. 23) и составит 498 м³/сут ; 35,43 тыс. м³/год, 22,7л/сек.

Из них новой застройки с централизованной канализацией (100%):

359 x 150 = 53850 л/сут = 53,85 м³/сут, 5,78л/сек.

Количество загрязнений в сточных водах

Количество загрязнений в сточных водах принимаются по Таблице 20.

Таблица 20

Количество загрязнений в сточных водах

Ингредиенты	Количество загрязнений, г/сут, на одного жителя
Взвешенные вещества	65
Неосветленная жидкость:	
БПК _s	54
БПК _{полн.}	75
Осветленная жидкость:	
БПК _s	35
БПК _{полн.}	40
Азот аммонийных солей (N)	8
Фосфаты (P ₂ O ₅)	3,8
В том числе от моющих веществ	1,6
Хлориды (Cl)	9
Поверхностно-активные вещества (ПАВ)	2,5

Выводы

1. На основании исходных данных, анализа территории и грунтов принимается следующая система водоотведения поселения.

Сохранение существующей канализации и строительство новых канализационных сетей согласно предложенной схеме: Ду200 от существующей застройки, Ду150 - от вновь возводимой до КНС, после КНС не менее Ду150.

КНС производительность 500 м³/сут, 16 м³/час (при работе насосов в автоматическом режиме 8 часов в сутки, глубиной 7 м, при высоте рабочей части 4 м). Корпус из армированного стеклопластика. Далее с отводом на очистные сооружения биологической очистки сточных вод в подземном исполнении ЭКО-Р-600, размер площадки 25x40 м, с потребляемой мощностью 70 кВт, предусматривающие систему удаления и обеззараживания осадка и воздуха, отводимых от сооружения, а при использовании УФО обеззараживании при контроле входящих и выходящих сточных вод слив на рельеф или в водоемы, что подтверждено санитарно – эпидемиологическим заключением Роспотребнадзора и сертификатом Госстандарта России.

Намеченные площади полей фильтрации сохраняются.

2. Использование индивидуальных накопителей сточных вод для жилых и общественных зданий с вывозом стоков на очистные сооружения позволяет сохранить площадь используемой хозяйственной территории и является предпочтительным для данного поселения.

При этом нужно предусматривать мероприятия по исключению сброса крупноразмерных пищевых отходов, вод от мойки автомашин, веществ, вредно воздействующих на процесс биологической очистки сточных вод, поверхностно-активных веществ от стирки белья, уборки помещений и чистки санитарных приборов, мойки посуды и т.д.

3. Использование автономных систем канализации, обеспечивающих сбор сточных вод от выпусков домов и других объектов усадьбы их отведение в местные сооружения очистки в соответствии с требованиями санитарных и природоохранных норм, сброс в грунт или в накопительный водоем, с соблюдением мероприятий пункта 2.

В зависимости от площади прилегающей территории и грунтовых условий предлагаются следующие системы очистки:

- септики;
- фильтрующие колодцы;
- поля подземной фильтрации;
- фильтрующая кассета;
- фильтрующая траншея;
- компактные очистные установки заводского изготовления и др.

Для использования воды для полива территории качество стоков после очистки должно соответствовать:

- БПК_{полн.} - 3 мг/л;
- взвешенные вещества - 3 мг/л;
- аммонийный азот (по N) - 0,4 мг/л;
- нитриты (по N) - 0,02 мг/л;
- нитраты (по N) - 9 мг/л;
- фосфаты (по P₂O₅) - 1-2 мг/л;
- СПАВ - 0,2-0,3 мг/л.

4. Для водоотведения вновь возводимых домов предлагается устройство централизованной канализации с отводом стоков на очистные сооружения и далее на поля фильтрации, с расчетной производительностью - 500 м³/сут (производительность учитывает привозные стоки от индивидуальных накопителей сточных вод для жилых и общественных зданий существующих и вновь возводимых зданий) с применением современных методов очистки.

Протяженность канализационных сетей Ду150 от новой застройки до КНС – 1950 м, от выпусков из домов 2200 м, от КНС до очистных сооружений – 3900 м, диаметр трубы не менее 150мм. Трубы рекомендуется применить из полиэтилена по ГОСТ 18599-83, безнапорной канализации и полиэтиленовых труб с двухслойной перфорированной стенкой «Корсис» TP101-07.

5. Очистные сооружения разместить в западной части муниципального образования с учетом розы ветров, защитная зона составит – 200 м.

Поля фильтрации сохранить.

Предусмотреть утилизацию мусора и его переработку в зависимости от состава.

6. Предусмотреть локальные очистные установки на предприятиях общественного питания (сбор жира), на предприятиях автомобильного транспорта (нефтепродуктов) и их переработку.

Данные мероприятия позволят улучшить и сохранить окружающую среду, обеспечить рациональный круговорот в природе, сохранить источники воды.

Газоснабжение

- Газоснабжение ст. Голуха будет осуществляться привозным сжиженным газом в баллонах.
- Суточный расход газа населением на расчетный срок составит 434 кг/сут. (из расчета 0,2 кг/сут. на 1 чел). Для обеспечения потребностей населения газом потребуется в год 7920 баллонов емкостью 20 кг.
- Использование сжиженного газа предусматривается в жилых квартирах для приготовления пищи и подогрева воды на хозяйственно-бытовые нужды.

Сбор и утилизация твердых бытовых отходов

Предлагается следующая схема санитарной очистки ст. Голуха:

1. Очистка поселка от твердых бытовых отходов.

Сбор твердых бытовых отходов от многоквартирных жилых домов и общественных зданий по плано-регулярной системе в контейнеры. Площадки под контейнеры должны быть удалены от жилых домов и учреждений на расстояние не менее 20, но не более 100 м, иметь ровное бетонное покрытие, и ограждены зелеными насаждениями.

Вывоз мусора будет осуществляться спецмашинами на усовершенствованный полигон бытовых отходов. Уличный смет и строительный мусор будет использоваться на полигоне для создания изолирующего слоя. Годовое количество отходов приведено в Таблице 21.

Обезвреживание трупов животных планируется в скотомогильнике, расположенном на территории Сосновского сельсовета.

Таблица 21

Годовое количество отходов

Наименование отходов	Норма по СНИП 2.07.01-89	Расчетный срок
1	2	3
Твердые бытовые отходы, тыс. т	300 кг на 1 чел/год	0,65
Жидкие бытовые отходы, тыс. м ³	С учетом водопотребления	35,4
Смет с улиц, тыс. т	10 кг с 1 кв. м	1,25

2. Очистка не канализованных районов от жидких бытовых отходов.

Жидкие отходы из не канализованных домовладений предполагается вывозить по мере накопления, но не реже 1 раза в полгода. Нечистоты должны собираться в водонепроницаемые выгреба и вывозиться спецтранспортом на поля фильтрации.

3. Удаление и обезвреживание промышленных отходов.

При соблюдении санитарно-гигиенических требований охраны окружающей среды по всем показателям вредности, промышленные отходы, зола и шлак котельных, строительный мусор собираются и вывозятся на полигон промышленных отходов.

4. Уборка поселковых территорий.

Проектом намечаются следующие мероприятия:

- уборка улиц и удаление уличного смета;
- полив зеленых насаждений;
- организация системы водоотводных лотков;
- ремонт мусоросборных контейнеров;
- установка урн для мусора в общественных местах;
- озеленение и благоустройство промышленных территорий и территорий котельных.

4.3. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры.

По состоянию на начало 2017 г. в сельском поселении отсутствует Единая муниципальная база информационных ресурсов (далее ЕМБИР).

Учет, расчет и начисление платежей за коммунальные услуги осуществляются по квитанциям ресурсоснабжающей организации. Для осуществления деятельности по учету, расчету и начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации, расчетно-кассовый центр и управляющие организации используют различные программные продукты. Используемые при этом для расчетов базы данных, сформированы организациями с учетом собственных требований и поставленных задач. Это обуславливает содержание баз данных и их наполнение, однако данное условие предполагает возможность различий в информации по одноименным позициям (в частности по площадям жилых и нежилых помещений, численности проживающих) между базами данных ресурсоснабжающих и управляющих организаций. В данных условиях расчеты платы за коммунальные услуги могут быть выполнены некорректно.

Съем показаний приборов учета (общедомовые и квартирные) осуществляется вручную, без применения технических средств дистанционного съема показаний.

В системе взаимоотношений сторон в сфере производства и потребления жилищно-коммунальных услуг можно выделить следующих участников:

- жители сельского поселения (потребители коммунальных услуг);
- организации и предприятия;
- ресурсоснабжающие организации;
- расчетно-кассовый центр.

В Таблице 22 приведены результаты анализа влияния существующей системы расчета, учета и приема платежей за коммунальные услуги на каждую из сторон в сфере производства и потребления коммунальных услуг.

Результаты анализа влияния существующей системы расчета, учета и приема платежей за коммунальные услуги на каждую из сторон в сфере производства и потребления коммунальных услуг

Таблица 22

№ п/п	Наименование участника системы	Положительные стороны существующей системы	Отрицательные стороны существующей системы	Риски (последствия) сохранения существующей системы
1.	потребители коммунальных услуг	Возможность оплачивать счета за коммунальные услуги частями (по каждой отдельной квитанции) по мере появления финансовых возможностей.	– увеличение времени на осуществления оплаты квитанции различным ресурсоснабжающим организациям; – сложность проведения обобщенного анализа и контроля платежей за коммунальные услуги; – необходимость решения спорных вопросов индивидуально без участия управляющих организаций.	– формирование и укрепление стереотипов «справедливости» оплаты коммунальных услуг по остаточному принципу при наличии финансовых средств; – формирование непрогнозируемого «разрыва» между периодом потребления и оплаты коммунальных услуг.
	Ресурсоснабжающие организации (РСО)	– возможность контроля над расчетами, приемом и учетом платежей потребителей за коммунальные услуги; – прямое влияние на уровень собираемости платежей за коммунальные услуги.	Необходимость ведения претензионной работы с большим количеством потребителей (физических лиц).	Риски не получения платы за коммунальные услуги, которые не могут быть отключены за неуплату в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам (холодное водоснабжение, отопление).
	Расчетно-кассовый центр	Не определено	Не определено	Не определено
	Существующая система расчета, учета и приема платежей за коммунальные услуги	–	– отсутствие обобщенной достоверной информации о потреблении и оплате коммунальных услуг гражданами, необходимой для принятия решений органами исполнительной власти поселения в части организации и обеспечения	– риски финансирования реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса вследствие устоявшегося мнения о естественности неоплаты

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

№ п/п	Наименование участника системы	Положительные стороны существующей системы	Отрицательные стороны существующей системы	Риски (последствия) сохранения существующей системы
			<p>социальной поддержки граждан.</p> <ul style="list-style-type: none"> – использование для расчета, учета и приема платежей баз данных, сформированных ресурсоснабжающими организациями, которые могут содержать различную информацию по одноименным позициям; – дублирование выполняемых ресурсоснабжающими организациями работ и осуществляемых функций (ведение баз данных, печать и доставка платежных документов, прием платы и др.), приводящее к увеличению платы за жилое помещение. 	<p>коммунальных услуг;</p> <ul style="list-style-type: none"> – увеличение расходов на взимание платы за коммунальные услуги, включаемых в плату за жилое помещение.

Таким образом, существующая система в большей степени удовлетворяет интересам ресурсоснабжающих организаций за счет интересов потребителей и управляющих организаций. В рассматриваемых условиях приоритетным является получение от потребителей оплаты за коммунальные услуги, в ущерб сбалансированных отношений на взаимовыгодной основе.

4.4. Сроки и этапы реализации программы

Программа действует на срок действия генерального плана 2018-2030 годы:
- 1 этап с 2018 - 2022;
- 2 этап с 2023 - 2030.

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

5.1. Общие положения

1. Основными факторами, определяющими направления разработки программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района на 2018-2022 гг. и на период до 2030 года, являются:

– тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности до 2030 года с учетом комплексного инвестиционного плана;

– состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;

– перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;

– сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг на уровне установленных на 2013г. нормативов потребления;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

– строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;

– строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в поселении и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Объемы мероприятий определены усредненно. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района, а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий из регионального бюджета определяются после принятия краевых программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования республиканского бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Внебюджетными источниками в сферах деятельности организаций коммунального комплекса (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) являются средства организаций коммунального комплекса, получаемые от потребителей за счет установления тарифов, надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение). Условием привлечения данных внебюджетных источников является обеспечение доступности оплаты ресурсов потребителями с учетом надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение).

8. В случае, когда реализация мероприятия ведет одновременно к достижению целей повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации и подключения новых потребителей (объектов капитального строительства), мероприятие отражается в обоих инвестиционных проектах (подразделах программы). При этом количественные показатели приведены полностью в каждом направлении, стоимостные показатели распределены пропорционально подключаемым нагрузкам.

Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров

(услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

9. Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения надбавки (инвестиционной составляющей в тарифе), имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации, строительству и восстановлению коммунальной инфраструктуры, осуществляемых в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения платы за подключение, имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации и новому строительству коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района, связанным с подключением объектов капитального строительства, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

1. Система электроснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- строительство проектируемых сетей ВЛ-10кВ от ПС-220/10кВ до проектируемых КТП-10/0,4кВ протяженностью 1.2 км.;
- реконструкция распределительных сетей 10кВ и 0,4кВ;
- установка 2-х проектируемых однострансформаторных КТП-10/0,4кВ в зоне перспективной застройки с трансформаторами мощностью от 40 до 250 кВА;
- увеличение мощностей действующих трансформаторных подстанций в зоне существующей застройки, по необходимости;
- проведение мероприятий по обеспечению резервным источником питания всех зданий и сооружений, относящихся ко II категории;
- текущий ремонт и замена технологического оборудования ПС-35/10кВ № 74 (ст. Смазнево) и комплектных трансформаторных подстанций по мере физического и морального износа электрооборудования.

2. Система теплоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

- строительство центральной котельной, мощностью 7 Гкал/час, на северо-востоке села, за промышленной зоной, с установкой котлов с высоким КПД;
- реконструкция существующей котельной с увеличением мощности котельной до 7 Гкал/час;
- строительство новых теплопроводов протяженностью 7.5 км;
- реконструкция старых теплопроводов (по необходимости).

3. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

– строительство водопроводной сети Ду100, протяженностью 2750 м, связанной с существующей кольцевой магистралью, установить три пожарных гидранта на кольцевой сети радиус действия 250 м, строительство внутриквартальных сетей Ду50, Ду25 - 3000 м протяженностью 2.7 км.;

– внедрение автоматизированных систем управления источниками водоснабжения;

– замена устаревших водопроводных сетей, поддержание их в рабочем состоянии (существующая протяженность 19 км, материал труб – чугун, асбест, полиэтилен, диаметры Ду100, Ду80);

– строительство двух скважин;

– строительство водонапорной башни в северной части населенного пункта;

– поддержание в рабочем состоянии существующих пожарных гидрантов и пожарных водоемов.

– установка приборов учёта.

4. Система водоотведения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоотведения потребителей поселения являются:

– строительство очистных сооружений в западной части муниципального образования 500 м³ в сутки;

– строительство инженерных сооружений для сбора и очистки сточных вод.

5. Система сбора и утилизация твердых бытовых отходов

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

– строительство полигона ТБО в западной части муниципального образования, 2 га;

– реконструкция существующего полигона ТБ, 2 га.

**6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

6.1. Общие сведения

Основными источниками финансирования Программы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства краевого бюджета;
- средства местного бюджета;
- средства внебюджетных источников организаций, осуществляющих строительство объектов коммунальной инфраструктуры.

При разработке стратегии ресурсного обеспечения Программы учитывалась реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере муниципального образования, высокая социальная и политическая значимость проблемы.

В целях развития систем коммунальной сферы поселения необходимо провести мероприятия по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов социальной сферы, расположенных на территории муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры необходимых для реализации муниципальной программы муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края представлена в таблице 23.

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетные средства.

6.2. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры необходимых для реализации муниципальной программы муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края

Таблица 23

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансирования	Исполнитель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 1. Строительство новых и реконструкция существующих объектов энергоснабжения:	50	520	600	0	0	0	1 170			- повышение эффективности работы системы электроснабжения; - улучшение качества предоставляемых услуг; - уменьшение потерь в линиях, исключение незаконных подключений;
Мероприятие 1.1. разработка проектной документации (сетей ВЛ-10кВ);	50	0	0	0	0	0	50	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 1.2. строительство сетей ВЛ-10кВ от ПС-220/10кВ, протяженностью 1,2 км;	0	400	0	0	0	0	400	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансирования	Исполнитель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятие 1.3. разработка проектной документации (2-х однострансформаторных КТП-10/0,4кВ);	0	120	0	0	0	0	120	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 1.4. строительство 2-х однострансформаторных КТП-10/0,4кВ в зоне перспективной застройки с трансформаторами мощностью от 40 до 250 кВ.	0	0	600	0	0	0	600	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Задача 2. реконструкция и систем коммунальной инфраструктуры существующих объектов в сфере теплоснабжения:	0	0	0	800	5 000	2 000	7 800			- повышение эффективности работы системы теплоснабжения; - улучшение качества предоставляемых

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансирования	Исполнитель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятие 2.1. разработка проектной документации (котельной, мощностью 7 Гкал/час);	0	0	0	500	0	0	500	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	услуг теплоснабжения; - Уменьшение тепловых потерь в трубопроводах.
Мероприятие 2.2. строительство центральной котельной, мощностью 7 Гкал/час;	0	0	0	0	3 000	2 000	5 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 2.3. разработка проектной документации (теплосети, 7.5 км);	0	0	0	300	0	0	300	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 2.4 строительство новых теплосетей протяженностью 7.5 км.	0	0	0	0	2 000	0	2 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансирования	Исполнитель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 3. Строительство и реконструкция систем коммунальной инфраструктуры существующих объектов в сфере водоснабжения:	0	0	0	0	0	23 500	23 500			- повышение эффективности работы системы водоснабжения; - обеспечение гарантированного снабжения населения района качественной питьевой водой; - Снижение
Мероприятие 3.1. разработка проектной документации (водопроводных сетей, 2.7 км);	0	0	0	0	0	200	200	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	потерь воды в централизованных системах водоснабжения;
Мероприятие 3.2. строительство водопроводной сети, протяженностью 2.7 км;	0	0	0	0	0	15 000	15 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	- учет фактического потребления энергоресурса.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансирования	Исполнитель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятие 3.3. Разработка проектной документации (двух скважин);	0	0	0	0	0	150	150	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 3.4. строительство двух скважин;	0	0	0	0	0	5 000	5 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 3.5. Разработка проектной документации (водонапорной башни);	0	0	0	0	0	150	150	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 3.6. строительство водонапорной башни.	0	0	0	0	0	3 000	3 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансирования	Исполнитель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 4. Строительство, реконструкция систем коммунальной инфраструктуры существующих объектов в сфере водоотведения:	0	0	5 500	0	0	5 500	11 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	- повышение эффективности работы системы водоотведения;
Мероприятие 4.1. разработка проектной документации (очистных сооружений производительностью 500 м ³ /сут.);	0	0	0	0	0	500	500	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Мероприятие 4.2. строительство очистных сооружений восточнее ст. Тягун производительностью 500 м ³ /сут.;	0	0	500	0	0	5 000	5 500	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансирования	Исполнитель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятие 4.3. строительство инженерных сооружений для сбора и очистки сточных вод.	0	0	5 000	0	0	0	5 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	
Задача 5. Строительство, реконструкция систем коммунальной инфраструктуры существующих объектов в сфере систем сбора и утилизация твердых бытовых отходов:	0	0	200	1000	0	500	1 700			- улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки в сельском поселении района; - сокращение числа несанкционированных свалок предотвращение
Мероприятие 5.1. разработка проектной документации (полигона ТБО);	0	0	200	0	0	0	200	Средства местного бюджета	Ответственные бюджетные организации	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Задача, мероприятие	Сумма затрат (тыс. рублей)							Источники финансиро- вания	Исполни- тель	Ожидаемый результат
	2018	2019	2020	2021	2022	2023- 2032	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятие 5.2. строительство полигона ТБО Западная часть муниципального образования, 2 га;	0	0	0	1 000	0	0	1 000	Средства краевого и местного бюджета	Ответственн ые бюджетные организации	вредного воздействия на окружающую среду от отходов потребления
Мероприятие 5.3. реконструкция полигона ТБО восочнее ст Голуха, 2 га.	0	0	0	0	0	500	500	Средства краевого и местного бюджета	Ответственн ые бюджетные организации	

6.3. Сводные финансовые затраты по направлениям целевой программы

Таблица 24

Источники и направления расходов	Сумма затрат (тысяч рублей)							Примечание
	всего	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	
Всего финансовых затрат								
В том числе	45 170	50	520	6 300	1 800	5 000	31 500	
Из бюджета поселения	4 517	5	52	630	180	500	3 150	
Из бюджета района	9 034	10	104	1 260	360	1 000	6 300	
Из краевого бюджета	31 619	35	364	4 410	1260	3 500	22 050	
Из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	0	0	0	0	0	0	0	
Из внебюджетных источников	0	0	0	0	0	0	0	

6.4. Ресурсное обеспечение Программы

Состояние и уровень развития коммунальной инфраструктуры, как важнейший элемент функционирования и развития территории, выступают наряду с демографическим прогнозом, прогнозом экономического потенциала поселения.

Реализация мероприятий Программы осуществляется на условиях софинансирования за счет следующих источников:

1. средства бюджета Алтайского края за счет регионального фонда софинансирования расходов;

2. средства местных бюджетов;

Общая потребность финансового обеспечения Программы на 2018-2032 годы составляет 45 170,0 тыс. руб., из них в разрезе источников финансирования Таблица 24.

Источниками инвестиционных средств, для реализации Программы по возможности выступают, бюджетные средства МО, средства муниципального района и краевого бюджетов.

Пропорции финансирования и его распределение во времени определяют:

- инвестиционный потенциал бюджетов различного уровня.

Объемы финансирования мероприятий Программы могут быть скорректированы в процессе реализации мероприятий исходя из возможностей бюджетов на очередной финансовый год и фактических.

7. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЛУХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

7.1. Оценка ожидаемых результатов реализации Программы

Ожидается, что в результате реализации Программы будет достигнут рост показателей обеспеченности населения муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района качественными коммунальными услугами, соответствующие требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, в необходимом и достаточном количестве.

Результаты долгосрочной муниципальной целевой программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края на 2018 – 2032 г. определяются с помощью целевых индикаторов (таблица 25).

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

В ходе реализации Программы планируется достигнуть следующих результатов:

1. В области электроснабжения:
 - снижение уровня потерь электроэнергии на;
 - снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене.
2. В области теплоснабжения:
 - снижение уровня фактических потерь в тепловых сетях;
 - снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене;
3. В области водоснабжения:
 - снижение уровня потерь воды до 8%;
 - снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене.
4. В области водоотведения:
 - снижение уровня загрязнения до 15 %;
5. В области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов:
 - обеспеченность населения поселения услугой сбора и транспортировки бытовых отходов.
6. Улучшение санитарного состояния территорий поселения;
7. Улучшение экологического состояния окружающей среды.

Достижение данных результатов планируется за счет сокращения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности их функционирования, сокращения нерационального использования ресурсов в коммунальной сфере, строительства новых объектов коммунальной инфраструктуры.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Социальный эффект от реализации Программы состоит в обеспечении бесперебойного в течение суток и года предоставления коммунальных услуг потребителям в необходимом количестве. Экологический эффект реализации Программы состоит в снижении антропогенной нагрузки на окружающую среду.

При изменении объемов бюджетного и внебюджетного финансирования мероприятий Программы проводится корректировка целевых индикаторов и их значений в установленном порядке.

Результаты долгосрочной муниципальной целевой программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района на 2018 – 2032 г. определяются с помощью целевых индикаторов (таблица 25).

7.2. Целевые индикаторы для проведения мониторинга реализации программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры

Таблица 25

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение по годам						
			годы реализации муниципальной программы						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023-2032	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Электроснабжение									
1	Обеспечение нормативной потребности для населения коммунальных услуг в системе электроснабжения, в том числе:	%	4,28%	44,44%	51,28%	0	0	0	100%
1.1	обеспечение проектной документацией (сетей ВЛ-10кВ);	%	100%	0	0	0	0	0	100%
1.2	повышение эффективности работы системы электроснабжения, улучшение качества предоставляемых услуг, (строительство сетей ВЛ-10кВ от ПС-220/10кВ,	%	0	100%	0	0	0	0	100%

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	протяженностью 1,2 км);								
1.3	обеспечение проектной документацией (2-х однострансформаторных КТП-10/0,4кВ);	0	100%	0	0	0	0	0	100%
1.4	повышение эффективности работы системы электроснабжения, улучшение качества предоставляемых услуг, (строительство 2-х однострансформаторных КТП-10/0,4кВ в зоне перспективной застройки с трансформаторами мощностью от 40 до 250 кВ);	0	0	100%	0	0	0	0	100%

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Теплоснабжение									
2	Обеспечение нормативной потребности для населения коммунальных услуг в системе теплоснабжения:	%	0	0	0	99.132%	0.62%	0.248%	100%
2.1	обеспечение проектной документацией (котельной, мощностью 7 Гкал/час);	%	0	0	0	100%	0	0	100%
2.2	повышение эффективности работы системы теплоснабжения, улучшение качества предоставляемых услуг теплоснабжения (строительство центральной котельной, мощностью 7 Гкал/час, на северо-востоке села);	%	0	0	0	0	60%	40%	100%

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.3	обеспечение проектной документацией (теплосетей протяженностью 7.5 км.);	%	0	0	0	100%	0	0	100%
2.4	Мероприятие 2.4 строительство новых теплосетей протяженностью 7.5 км.	%	0	0	0	0	100%	0	100%
Водоснабжение									
3	Обеспечение нормативной потребности для населения коммунальных услуг в системе водоснабжения, в том числе:	%	0	0	0	0	0	100%	100%
3.1	обеспечение проектной документацией (водопроводной сети, протяженностью 2.7 км);	%	0	0	0	0	0	100%	100%
3.2	обеспечение гарантированного снабжения населения муниципального образования качественной питьевой водой,	%	0	0	0	0	0	100%	100%

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	(строительство водопроводной сети, протяженностью 2.7 км);								
3.3	обеспечение проектной документацией (двух скважин);	%	0	0	0	0	0	100%	100%
3.4	обеспечение гарантированного снабжения населения муниципального образования качественной питьевой водой, строительство двух скважин	%	0	0	0	0	0	100%	100%
3.5	обеспечение проектной документацией (водонапорной башни);	%	0	0	0	0	0	100%	100%
3.6	обеспечение гарантированного снабжения населения муниципального образования качественной питьевой водой, (строительство водонапорной башни).	%	0	0	0	0	0	100%	100%

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Водоотведение									
4	обеспечение нормативной потребности населения в объектах водоотведения, в том числе:	%	0	0	50%	0	0	50%	100%
4.1	обеспечение проектной документацией (очистных сооружений производительностью 500 м ³ /сут.);	%	0	0	0	0	0	100%	100%
4.2	повышение эффективности работы системы водоотведения (строительство очистных сооружений производительностью 500 м ³ /сут.);	%	0	0	99, %	0	0	1%	100%
4.3	строительство инженерных сооружений для сбора и очистки сточных вод на ст. Голуха.	%	0	0	100%	0	0	0	100%
сбора и утилизация твердых бытовых отходов									
5	Обеспечение нормативной потребности для населения коммунальных услуг	%	0	0	28.530%	0.143%	0	71.327%	100%

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	в системе сбора и утилизации бытовых отходов:								
5.1	обеспечение проектной документацией (полигона ТБО);	%	0	0	100%	0	0	0	100%
5.2	снижение уровня загрязнения, обеспеченность населения услугой сбора и транспортировки бытовых отходов, (строительство полигона ТБО в западной части муниципального образования, 2 га);	%	0	0	0	100%	0	0	100%
5.3	снижение уровня загрязнения, (реконструкция существующего полигона ТБО, 2 га).	%	0	0	0	0	0	100%	100%

8. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ И МЕХАНИЗМ ОБНОВЛЕНИЯ ПРОГРАММЫ

8.1. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

Управление реализацией и контроль выполнения Программы осуществляют – глава администрации Голухинского сельсовета Заринского района.

Основным исполнителем Программы является администрация муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края в лице главы администрации. Председатель комитета по делам ЖКХ, строительства и архитектуры Администрации Заринского района несет ответственность за реализацию и конечные результаты программы, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств, а также:

- определяют формы и методы управления реализацией Программы;
- координируют действия исполнителей Программы;
- ежегодно (до 1 октября) принимает от основного исполнителя предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и финансовых затрат на их реализацию.

Основной исполнитель Программы:

- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию программных мероприятий.

По Программе ежегодно проводится оценка эффективности ее реализации.

Реализацию Программы и мониторинг осуществляет исполнитель.

Передачу при необходимости части функций муниципального заказчика подведомственным учреждениям (организациям), которым муниципальный заказчик может передавать выполнение части своих функций;

Ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;

Размещение в средствах массовой информации и на официальном веб-сайте администрации района информации о ходе и результатах реализации Программы.

Органы исполнительной власти и Совет депутатов МО в рамках своих полномочий осуществляют административный контроль над исполнением программных мероприятий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Организации жилищно-коммунального комплекса района участвуют в разработке программных мероприятий, контролируют исполнение программных мероприятий и отчитываются перед муниципальным заказчиком Программы.

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания,

разработанного исполнительным органом местного самоуправления муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района и утвержденного главой местной администрации Голухинский сельсовет Заринского района. Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования, и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства; привлеченные средства; средства внебюджетных источников; прочие источники.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы муниципальный заказчик Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

Контроль расходования бюджетных средств на реализацию мероприятий Программы осуществляется в соответствии с действующим бюджетным законодательством, Уставом муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района Алтайского края. Должностные лица органов местного самоуправления несут ответственность за невыполнение мероприятий Программы в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Мониторинг и корректировка программы

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

1. периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
2. верификация данных;
3. анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности

потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голухинский сельсовет Заринского района предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период. По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.

В случае несоответствия рассчитанных тарифов на коммунальные услуги одному или более критериям доступности осуществляется корректировка программы одним или несколькими из указанных способов:

- изменение порядка реализации проектов долгосрочной инвестиционной программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;
- изменение источников финансирования долгосрочной инвестиционной программы за счет увеличения доли бюджетных источников;
- изменение состава долгосрочной инвестиционной программы.

Программа не считается обоснованной, если ее параметры не соответствуют критериям доступности.

8.3. Механизм обновления Программы

Обновление Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий,
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Внесение изменений в Программу производится по итогам годового отчета о реализации программы, проведенного общественного обсуждения, по предложению членов Совета депутатов поселения, иных заинтересованных лиц.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя.

По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

9. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

9.1. Риски реализации программы

К рискам реализации программы, которыми может управлять ответственный исполнитель, следует отнести следующие:

- **институционально-правовой риск**, связанный с отсутствием законодательного регулирования, что может привести к невыполнению программы в полном объеме;

- **операционные риски**, связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке их выполнения;

- **риск финансового обеспечения**, который связан с финансированием программы в неполном объеме. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности действия программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.

Эффективности реализации программы также угрожают риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы:

- риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей;

- риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов.

Меры управления рисками реализации программы основываются на следующих обстоятельствах:

- наиболее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации программы. Поскольку в рамках реализации программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском;

- управление рисками реализации программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители программы, должно соответствовать задачам и полномочиям органов местного самоуправления, задействованных в реализации программы.

Для минимизации риска предусмотрены разные уровни реализации задач. При уменьшении финансирования будут изменены количественные показатели: уменьшение количества участников мероприятий, или расходов на проведение мероприятий. Организационные и управленческие риски возможны в связи с долгосрочным планированием. Устранение рисков возможно за счет оперативного мониторинга реализации Программы и корректировки задач.

9.2. Методика оценки эффективности муниципальной программы

1. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится на основе оценок по трем критериям:

- степени достижения целей и решения задач муниципальной программы;
- соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы;
- степени реализации мероприятий муниципальной программы.

1.1. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы производится путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов муниципальной программы и их плановых значений по формуле:

$$Cel = (1/m) * \sum_{i=1}^m (S_i),$$

где:

Cel – оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы;

S_i – оценка значения i -го индикатора (показателя) выполнения муниципальной программы, отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

m – число показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы;

\sum – сумма значений.

Оценка значения i -го индикатора (показателя) муниципальной программы производится по формуле:

$$S_i = (F_i/P_i)*100\%,$$

где:

F_i – фактическое значение i -го индикатора (показателя) муниципальной программы;

P_i – плановое значение i -го индикатора (показателя) муниципальной программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или: $S_i = (P_i / F_i) * 100\%$ (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

В случае превышения 100% выполнения расчетного значения показателя значение показателя принимается равным 100%.

1.2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы определяется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы по формуле:

$$Fin = K/ L*100\%,$$

где:

Fin – уровень финансирования реализации мероприятий муниципальной программы;

K – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы;

L – плановый объем финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию муниципальной программы на соответствующий отчетный период.

1.3. Оценка степени реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) муниципальной программы производится по следующей формуле:

$$\text{Mer} = (1/n) * \sum_{j=1}^n (R_j * 100\%),$$

где:

Mer – оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы;

R_j – показатель достижения ожидаемого непосредственного результата j -го мероприятия муниципальной программы, определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае не достижения непосредственного результата - как «0»;

n – количество мероприятий, включенных в муниципальную программу;

Σ – сумма значений.

1.4. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «комплексная оценка») производится по следующей формуле:

$$O = (C_{el} + F_{in} + \text{Mer})/3,$$

где:

O – комплексная оценка.

2. Реализация муниципальной программы может характеризоваться:

- высоким уровнем эффективности;
- средним уровнем эффективности;
- низким уровнем эффективности.

3. Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если комплексная оценка составляет 80 % и более.

Муниципальная программа считается реализуемой со средним уровнем эффективности, если комплексная оценка находится в интервале от 40 % до 80 %.

Если реализация муниципальной программы не отвечает приведенным выше диапазонам значений, уровень эффективности её реализации признается низким.