



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАРИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Заринск

05.03.2011

№ 122

О проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Заринский район Алтайского края

В соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктами 21, 22 и 59 Правил проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, Уставом муниципального образования Заринский район Алтайского края, Администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Заринский район Алтайского края.

2. Внести изменения в состав конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Заринский район Алтайского края, утвержденную Постановлением Администрации Заринского района № от (приложение №1).

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Заринский район Алтайского края (приложение № 2).

Состав комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Заринский район Алтайского края

Председатель комиссии:

Коваленко Д.В. - председатель комитета строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района;

Заместитель председателя комиссии:

Санкина Л.В. - начальник отдела Администрации района по управлению имуществом и земельным отношениям;

Секретарь комиссии:

Степанченко Т.А. - главный специалист комитета строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации района;

Члены комиссии:

Вахонина Н.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации района;

Габова Т.С. - заместитель председателя комитета по экономике Администрации района;

Любимова А.В. - депутат Собрания депутатов Шпагинского сельсовета.

Извещение о проведении конкурса

Администрация Заринского района Алтайского края объявляет о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Заринского района.

I. Основание проведения конкурса: Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

II. Организатор конкурса: Администрация Заринского района в лице комитета строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заринского района.

Место нахождения: 658100, Алтайский край, г. Заринск, ул. Ленина, 26.

Почтовый адрес: 658100, Алтайский край, г. Заринск, ул. Ленина, 26.

Адрес электронной почты: gkhadm@yandex.ru

Контактный телефон: (38595)22315.

Прием заявок осуществляется до 08.04.2021, 10 ч. 00 мин.

III. Характеристика объекта конкурса:

Адреса многоквартирных домов:

лот № 1- 659113, Россия, Алтайский край, Заринский район, с.Новозыряново, ул. Калинина, д. 50

лот № 2- 659121, Россия, Алтайский край Заринский район с. Новомоношкино ул. Новая, д.12

лот № 3- 659121, Россия, Алтайский край Заринский район с. Новомоношкино ул. Новая, д. 14

лот № 4- 659121, Россия, Алтайский край Заринский район с. Новомоношкино ул. Молодежная д. 5

лот № 5- 659130 Россия, Алтайский край Заринский р-н, п. Батунный, ул.Привокзальная 16

лот № 6- 659130 Россия, Алтайский край Заринский р-н, п. Батунный, ул.Привокзальная 17

лот № 7- 659140 Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Смазнево ул. Октябрьская 27

лот № 8- 659140 Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Смазнево ул. Октябрьская 29

лот № 9- 659120 Россия, Алтайский край Заринский р-н, ст. Шпагино, ул.Кирова 77

лот № 10- 659120 Россия, Алтайский край Заринский р-н, ст. Шпагино ул, Привокзальная10

лот № 11- 659150, Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Голуха, ул. Озерная, д.3.

лот № 12- 659150, Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Голуха, ул. Озерная, д.5.

лот № 13- 659150, Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Голуха, ул. Привокзальная, д.47.

лот № 14- 659150, Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Голуха, ул. Советская, д.6.

лот № 15- 659150, Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Голуха, ул.Центральная, д.27.

лот № 16- 659150, Россия, Алтайский край, Заринский район, ст. Голуха, ул. Центральная, д.34.

лот № 17- 659120, Россия, Алтайский край, Заринский р-н, ст. Шпагино, ул.Кирова 79

лот № 18- 659135, Россия, Алтайский край, Заринский район ст. Тягун ул. Ленина, д. 2

лот № 19- 659135, Россия, Алтайский край, Заринский район ст. Тягун ул. Гагарина, д. 1

IV. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирным домом, наименование дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса.

V. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- содержание жилья;
- холодное водоснабжение;
- горячее водоснабжение;
- водоотведение;
- электроснабжение;
- отопление.

VI. Конкурсная документация предоставляется заинтересованными лицами по адресу: 659100, Алтайский край, г. Заринск, ул. Ленина, 26., каб. № 39 (Администрация Заринского района комитет строительства и жилищно-коммунального хозяйства)

– конкурсная документация предоставляется по письменному заявлению заинтересованного лица в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления.

VII. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

Заявки для участия в открытом конкурсе подаются по адресу: 659100, Алтайский край, г. Заринск, ул. Ленина, 26., каб. № 39 (Администрация Заринского района комитет строительства и жилищно-коммунального хозяйства), с 09.03.2021 года в рабочие дни с 8-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00 (время местное) до даты окончания срока подачи заявок.

Заявки на участие в конкурсе должны быть поданы в запечатанных конвертах и получены организатором конкурса не позднее 10-00 08.04.2021 (срок окончания подачи заявок).

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе, но не раньше времени 10-00 08.04.2021 года, конкурсная комиссия объявит лицам, присутствующим при вскрытии таких конвертов, о возможности подать заявку на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки до начала процедуры вскрытия конвертов.

Контактные лица по приему заявок: Коваленко Денис Владимирович, г. Заринск, ул. Ленина, 26., каб. № 39, тел. 22315.

VIII. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией по адресу: 659100, Алтайский край, г. Заринск, ул. Ленина, 26., каб. № 39.

Срок вскрытия конвертов: 08.04.2021 года после 10-00 ч.

При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе вправе присутствовать:

- претенденты или их представители;
- представители ассоциаций (союзов) ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Алтайского края. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально;
- представители средств массовой информации.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Контактные лица организатора конкурса:

Коваленко Денис Владимирович, г. Заринск, ул. Ленина, 26., каб. № 39.

IX. Место, дата и время проведения конкурса:

Проведение открытого конкурса будет осуществляться по адресу: Алтайский край, г. Заринск, ул. Ленина, 26., каб. № 39. с 10-00 08.04.2021 года на заседании конкурсной комиссии вправе присутствовать:

- претенденты, участники конкурса или их представители;
- представители ассоциаций (союзов) ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Алтайского края. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально;
- представители средств массовой информации.